

# 轻钢房屋 轻钢别墅 钢结构建筑 岗亭 景观房 公厕

产品名称	轻钢房屋 轻钢别墅 钢结构建筑 岗亭 景观房 公厕
公司名称	巴中市忆佳钢结构有限公司成都分公司
价格	1570.00/平凡
规格参数	
公司地址	四川省成都经济技术开发区(龙泉驿区)车城东五路200号
联系电话	19150364587

## 产品详情

轻钢别墅是以轻钢为主体结构的房屋，轻钢低层住宅建造技术，则是在北美“样木结构建造技术”的基础上演变而来的，经过百年以上的发展，已形成了物理性能优异、空间和形体灵活、易于建造、形式多样的成熟建造体系。

一、从建筑材料来说，现在轻钢房屋所用结构件均采用热镀锌钢板，装配时采用自攻螺钉，不使用焊接技术，有效保护锌膜完好性，因此抗腐蚀能力佳。再加上所有结构件全部封闭在不透水气的复合墙体内部，不会腐蚀、不会霉变、不怕虫蛀、寿命长。

装配式轻钢别墅由基础系统、墙体系统、屋面系统、楼面系统等几大系统通过结构构件组合而成。

### 1、基础系统

轻钢结构体系自重轻，轻钢房屋自重只有混凝土结构的1/4左右，钢筋混凝土结构的1/8左右，对地基要求更低，基础材料和施工的造价降低。一般采用条形基础即可。

### 2、墙体系统

有外墙板、内墙板、隔墙板、保温砌块4类。可根据不同地区的气候温度，组合成不同的墙体。寒冷地区组合成既保温又隔热的复合墙体，保证室内热量不被墙体吸收或渗漏，节能效果达到80%，也就是说，只需要普通建筑1/5的能源消耗就可达到室内保温需求。在炎热地区则采用具有中空对流作用的外墙板组合成复合墙体，太阳辐射热被墙体内流动的空气带走，从而可以保持室内舒适凉爽。

### 3、楼面系统

楼板结构重量轻，强度高，结构板与楼面钢梁组合结构，坚固稳定；在夹层中填充保温棉，保温隔热、吸音隔声的效果显著！

## 4、屋面系统

同样采取墙体板材原理设计，具有高标准的保温、隔热、隔声、防水、防潮性能，还可以根据房屋设计随意造型。

轻钢是一种符合节能要求的房屋体系。由于这种结构具有抗震、保温、干作业施工、节水效果显著以及工期短、成本低等优点，所以越来越受到人们的欢迎。

轻钢别墅应用领域：

轻钢别墅主要应用领域为高端定制别墅、田园综合体、公共建筑、旅游景区、个人建房、移民搬迁、安居工程等。忆佳专业建造一体化成型的农村轻钢别墅，此房在抗震抗风、隔音保暖、节能环保、坚固耐用、防腐防锈、造型美观、得房率高、建房周期短等方面有着普通建筑无可比拟的巨大优势。属于政府大力发展装配式建筑推行的项目，一般50天左右建成的农村住房。

二、轻钢别墅优点：

- 1.无缝连接。墙体、楼面、屋面均采用整体新型泡沫轻质土抗震保温隔声隔音浆料灌浆成型。不开裂，不空鼓。
- 2.稳定性、安全性更高。墙体、楼面、屋面采用龙骨支撑钢网外卡形成一个整体单元。无需采用OSB板，硅钙板、石膏板形成蒙皮效应。
- 3.防火性能好。所用围护材料都是无机A级不燃材料组成，防火层可以给主体结构4个小时以上的耐火极限。
- 4.无冷桥、无热桥、无冷凝水现象，防水性能更高。专业的断桥层，断桥更彻底。
- 5.墙体有呼吸功能、气密性好、防潮。无须呼吸纸OSB板及各种内装板和外装板。
- 6.净化空气、调节人体离子平衡，释放多种对人体有益的微量元素，除臭、灭菌，促进新陈代谢，活化细胞、提高睡眠质量，释放负离子及远红外线，吸收二氧化碳，呼出氧气，森林氧吧！像生活在海边一样，名副其实的轻钢能量别墅。
- 7.隔声隔音性能更高。墙体、楼面、屋面均采用新型泡沫混凝土保温隔声隔音浆料无缝灌注成型。
- 8.抗震，保温、隔热性能更高。墙体、屋面均采用新型泡沫混凝土保温隔声隔音浆料。
- 9.轻钢别墅的轻钢结构配件制作工厂化和机械化程度高，商品化程度高。
- 10.轻钢别墅的现场施工速度快，主要为干作业，有利于文明施工。
- 11.轻钢别墅的钢结构建筑是环保型的可持续发展产品，可以重复利用。
- 12.轻钢别墅的自重轻，且为整体式结构，抗震性能好。