

# 南阳工程质量检测报告怎么办理

产品名称	南阳工程质量检测报告怎么办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 南阳工程质量检测报告怎么办理

#### 工程质量检测甲级公司

“楼倒倒”事故频发 原因为何？

“楼倒倒”绝非新词，一般指楼脆脆。2009年6月27日，上海的一栋竣工未交付使用的高楼整体倒覆，以两次堆土施工为原由，遭网友抨击，故得此称号。

2015年7月27日杭州富阳富春街道市心北路10号，一幢于1980年建成的三层半楼房倒塌，令房屋安全话题再度进入民众视野。

纵观全国，富阳的“楼倒倒”事件绝非偶然。

6月9日贵州遵义汇川区高桥镇一栋居民楼垮塌，认为“业主私自加盖四层”是塌楼主因。

6月14日贵州遵义一栋居民楼发生局部垮塌，造成4人遇难。

7月4日浙江温岭一鞋厂发生房屋倒塌事故，14人遇难。

7月6日辽宁沈阳一小区7楼的住户在家中剁饺子馅时，阳台突然坍塌。经鉴定，垮塌原因是水泥、钢筋不达标。

除了“楼倒倒”外，还有“楼歪歪”、“楼脆脆”、“楼薄薄”、“楼裂裂”、“楼断断”等的一系列与楼相关的新词被网友创造，引发楼房“中年危机”。

其实，从1980年开始建造并于次年春节发售的深圳东湖丽苑，是新中国次进行土地资本化探索的实验样本，换句话说，从商品属性而言，它是新中国个商品房小区。

业内有说法称，中国绝大部分住宅都是\*近几十年建造的，尤其是商品房改革之后，房地产市场获得了迅猛发展。从理论上说，这些房子普遍房龄不长，安全性能应该比较好。但实际上，由于原材料质量、建筑工艺、施工水平、质量控制等方面存在的问题，普通住宅的实际使用寿命普遍偏短。

而一些建造年代比较早的住宅，当前也已逐步进入了报废期，成为危房。

对于“80后”的富阳房屋就这么倒了，围观的民众告诉记者，倒塌楼房地处市区繁华地段，隔三差五沿街店铺就要进行装修，为扩大店内面积，很多店家都会在装修时把承重墙敲掉，破坏房屋原有的结构。

富阳区住建局副局长蒋培言也曾承认，因产权变更，该房一楼曾经历多次装修。

“外部因素影响较小，主要是居民内部改造。”针对“楼倒倒”，浙江省住房和城乡建设厅相关职能部门负责人分析，像四川、贵州地区由于地质状况不稳定经常发生地震致房屋倒塌可能性较大。浙江不属于地震带，地质不是影响浙江房屋稳定性的主要原因，主要原因还是用户的使用不合理。

该负责人提到，很多房屋使用者在对房屋结构没有完全认识的情况下，就对房屋进行随意的改造。比如现在不少用户都将阳台改造成了厨房，在阳台上堆放过多重物，破坏了房屋原本的稳定性，所以才会有很多楼房出现“掉阳台”现象。

该负责人还表示，“以前经济不发达，楼房多采用砖混结构，稳定性是比较差。现在科技发达了，在房屋设计和构造方面已经没有太大问题了。”