

欣恒雅集成房屋 集装箱式房屋 江苏集装箱房屋

产品名称	欣恒雅集成房屋 集装箱式房屋 江苏集装箱房屋
公司名称	成都欣恒雅集成房屋有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	青白江黄金路596号
联系电话	17380618629

产品详情

见过集装箱社区吗？他在楼顶安放集装箱40房入住率100%！

“第驿站”是一个青年住宿创业社区。截至2017年3月，项目一期社区提供2种户型共40个集装箱房间，租户150人，租住率100%，月流水20万。

2007年时，刚毕业的陈其荣加入了美吉特集团，从事商业、产业地产企划和营销工作。之后不管创业还是打工，他始终都没离开商业地产。2014年，他先后跑遍了北京、上海、香港、纽约和洛杉矶等地的青年社区，做了许多研究和调查。回国后，却发现建设青年社区的事情一直没有被落实。于是他决定辞职创业。

2015年3月份，辞去工作的陈其荣开始调研国内青年社区领域。当年发布文件，鼓励企业盘活闲置土地（碎片化闲置土地和存量房等）。“很多企业不知道如何运用闲置土地，但我认为利用闲置土地打造青年社区是可行的。”

于是在2016年4月，集装箱改造房屋，陈其荣在苏州创立“第驿站”。它是一家青年住宿创业社区，以集装箱替代传统公寓，利用城市中的碎片化土地和存量房等闲置资源，为青年人提供租住、创业共享空间、创业辅导、兴趣交流会、餐饮和娱乐等服务。一期“第驿站”青年社区于2016年9月在苏州某购物中心顶楼开业。共有40个集装箱房间，住客可选择两种户型：单独集装箱大房间或由大集装箱分出两个小房间。大房间面积为30平方米，吉林集装箱房屋，月租金2000元左右；小房间面积20平方米，集装箱式房屋，月租金1300元。短租期为3个月。

陈其荣之所以会选用集装箱代替传统公寓，是因为集装箱作为一个封闭的空间，具有可移动性。而集装箱生产商也可在一定程度上解决产能过剩问题。

团队采用了现代简约风格作为集装箱房间的主调，家具由与项目合作的生产商提供。同时为了保证住客可在社区获得黏性社交，团队设立了租住标准。想要住在“第驿站”的用户只能通过两种途径租房：项

目线上平台预约面试或内部住客推荐。团队会根据住客需求，邀请企业家和大企业HR来到社区，为住客提供每月1~2次的创业、就业指导会。

“第驿站”二期青年社区于2017年4月正式开放。二期坐落于一期旁，共提供集装箱房62间，同时开放露天影院、餐吧、咖啡厅、联合办公空间和自助便利店。

本文来自生意经，创业家系授权发布，略经编辑修改，版权归作者所有，内容仅代表作者独立观点。

成都欣恒雅集成房屋有限公司位于青白江工业集中发展区，占地面积40000m²，专业厂房20000m²。专注提供高端装配集成房屋产品，包括：装配集成酒店房屋、装配集成商业房、装配集成别墅、特种设备箱等。提供包括研发、设计、销售、生产、安装、售后等一站式服务。欢迎来电咨询!!!

集装箱的外表可以增加人们的安全感

根据不同的哲学角度、采用不同的规模、来看看不同风格的购物商场吧，这个商场的前身在一场自然灾害中全部损毁，现在用集装箱来重建，明快的颜色下，有27间店铺。

集装箱的外表可以增加人们的安全感，很难想象当身处高楼的人们再次经历自然灾害会作何表现。所以这个项目更大的意义在于能让居民安心。

成都欣恒雅集成房屋有限公司坐落于中国西部核心中心城市——成都·青白江工业集中发展区，占地面积40000m²，专业厂房20000m²。专注提供高端装配集成房屋产品，包括：装配集成酒店房屋、装配集成商业房、装配集成别墅、特种设备箱等。提供包括研发、设计、销售、生产、安装、售后等一站式服务。欢迎来电咨询!!!

该项目包括两层楼，一系列不同大小的路径，用于切割和组织组件，安排25个精心布置的商业单元和花园，形成一个现代化的市场。规划要点——位于高度互动的虚拟立面结构中。它们可以完全关闭或打开，并成为简化项目的一部分。沿着人行道的花园和休息区散步，为行人提供空间，集装箱房屋，并有助于增加他们的社交功能。商业布局——开放式庭院周围环绕着金属框架结构和容器，可放置各种零售店和餐厅。将对场地中的能源，废物和其他产品进行处理，以使项目尽可能节能。同时，无源系统用于金属框架结构以适应各种天气条件。

欣恒雅集成房屋(图)-集装箱式房屋-江苏集装箱房屋由成都欣恒雅集成房屋有限公司提供。行路致远，砥砺前行。成都欣恒雅集成房屋有限公司(www.xhyjzx.com)致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为钢结构较具影响力的企业，与您一起飞跃，共同成功!