

合肥市危房安全检测鉴定评估报告

产品名称	合肥市危房安全检测鉴定评估报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

产品详情

合肥市危房安全检测鉴定评估报告

危房地基、基本规范。1、如果地基应为滑移，亦或是承载水平未达还有其它原因形成不均匀沉降然后引起结构显著的歪曲、位移、裂缝、歪斜等状况并且还有恶化趋势。

2、地基因毗连建筑增大荷载，或因本身部分加层增大荷载，还有其他人为要素导致沉降，然后引起房子结构显著的歪曲、位移、裂缝、歪斜等状况并且还有恶化趋势。

3、基本老化、腐蚀、折断等等状况形成房子结构有显著的歪曲、位移、裂缝、歪斜等状况并且还有恶化趋势。

危房鉴定的其它标准

一、墙柱规范。1、墙柱出现裂纹亦或保护层掉落。首要的钢筋外漏，亦或出现显著额水平裂缝，压碎等状况。

2、墙中心部位出现显著的穿插裂缝，或伴有保护层掉落。

3、柱、墙出现歪斜，其歪斜量超越高度的1/100。

4、柱、墙混凝土酥裂、碳化、起鼓，其损坏面超越全面积的1/3，且主筋显露，锈蚀严峻，截面削减。

二、梁规范。1、单梁亦或接连梁中心部分出现夸横开裂，亦或一则向上延伸到达梁高的3/2以上，保护层掉落。下面伴有竖向裂缝。

2、简支梁、接连梁端部出现显著的斜裂缝，挑梁根部出现显著的竖向裂缝或斜裂缝。

3、框架梁在固定端出现显著的竖向裂缝或斜裂缝，或出现穿插裂缝。

- 4、预制板下面出现显著的竖向裂缝。
- 5、捣制板上面周边出现裂缝，或下面出现穿插裂缝。
- 6、各种梁、板出现超越跨度 $1/150$ 的挠度，且受拉区的裂缝宽度大于1mm。
- 7、各类板保护层掉落，半数以上主筋显露，严峻锈蚀，截面削减。
- 8、预应力预制板出现竖向通裂缝；或端头混凝土松懈露筋，其长度达主筋的100以上的。

看了这么多关于危房的资料，关于危房鉴定标准是怎样的，我们对危房的了解又多了一些，我们一定要仔细对待，关乎安全的问题不要麻痹大意。