

## 前海地址挂靠续签条件？

产品名称	前海地址挂靠续签条件？
公司名称	深圳前海百科企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
联系电话	18902909734

## 产品详情

随着注册前海公司的数量越来越多，众多在前海注册公司的老板们可能就会遇到一个问题，一年前公司在前海注册的，现在地址已经到期了，到底要不要去续约呢？不去续约会怎么样呢？接下来就来给大家分享一下。

为什么要加强前海公司住所托管管理？

据悉，前海住所托管的企业数量已有18万+左右，企业如果不主动配合管理、不主动提供企业信息和变更信息，商秘公司一家企业根本无法向监管部门提供有效的托管企业信息，监管部门也无法有效进行事中事后监管。所以为了加强地址托管到期的企业进行排查。

前海地址托管企业联系信息全面筛查清理工作

（一）我司将于8月17日起，通过发送短信的方式通知前海住所托管企业，请前海住所托管企业及其相关人员收到短信通知后10个工作日内登录住所托管系统进行企业认领、确认或更新企业信息。

(二) 未按要求登陆住所托管系统进行企业认领、确认或更新信息的企业，我司将通过邮寄信函的方式通知，请在收到信函后10个工作日内登录新住所托管系统进行企业认领、确认或更新企业信息。未签收信函的或逾期未登录住所托管系统认领企业、确认或更新企业信息的，将视为失联企业，移交深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。

(三) 我司将分批次通知托管协议到期的企业前来续约，请在收到短信通知后10个工作日内登录新住所托管系统办理续约业务。逾期未续约的，将视为住所失效，移交深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。

以上内容就是商务秘书公司官方发布的，可以看到假如地址到期没有去续约的话，他们是直接可以移交市场监督管理局然后纳入地址异常。

那么地址续约的话，地址要提供什么样的呢？

(1) 深圳市自有房产需提供房产证复印件。

注：已抵押的房产，需要加盖银行公章的房产证复印件，窗口办理需核《不动产信息查询结果单》；

(2) 租赁房屋上传在有效期内的深圳市各区属房屋租赁管理机构出具的租赁凭证。

注：其中，租赁凭证的租赁期应达一年以上，租赁面积应达5m<sup>2</sup>及以上，且办理业务时租赁凭证未过有效期。

在系统预申请住所托管协议续签，需要上传材料：

(1) 拟任法人手持身份证拍照、身份证正反面照片。

(2) 全体出资股东身份证件原件拍照。

(3) 经办人手持身份证拍照、身份证正反面照片。

(4) 企业变更备案通知书。

在准备好这些材料以后就可以去办理前海地址续约了。如果没有房产证或者房屋租赁凭证的，可以找前海百科聂先生可办理。