

扬州市房屋裂缝安全检测专业单位

产品名称	扬州市房屋裂缝安全检测专业单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

扬州市房屋裂缝安全检测专业单位不管是那个单位做设计，都是依据规范来的，比如说荷载的取值就应该参考《建筑结构荷载GB50009-2001，楼主可以查阅下荷载规范附录C表C.0.1 金工车间楼面活荷载中二类金工的楼板板跨大于2m时活荷载取值：1.2t/m²，备注里给出了代表性的机床型号，如：C6163、X52K、X62W、B6090、M1050A、Z3040，条文注释里说：表列荷载考虑了安装、检修和正常使用情况下的设备(包括动力影响)和操作荷载。楼层承重与建筑使用材料和楼房结构有关，地基是基本的，楼房承重主要和混凝土与钢筋的配置有关，一般来说钢筋比例越大，承重越好。施工季节也影响楼房问题，一般夏天比冬天要好。这里有个设计荷载的问题。设计荷载是指每平米的承重能力，一般活荷载设计值：住宅为200~250KG，公共建筑为300~400KG。这个荷载一般指一块板（按柱跨分）的平均荷载。比如一个柱跨是8米长4米宽（以四周的梁为界），如果其活荷载设计值为300KG，承重能力就是32乘以300等于9.6吨。楼板上放东西，首先要防止一个柱跨堆荷过大。其次要防止局部荷载过大（一般局部在设计荷载的1.5倍以内还是的）。

单层砌体房屋抗震鉴定适用于烧结普通黏土砖、烧结多孔黏土砖、混凝土中型空心砌块、混凝土小型空心砌块、粉煤灰中型实心砌块砌体承重的单层砌体房屋。抗震鉴定时,应检查房屋的高度、墙体布置的规则性、抗震墙的厚度和间距、墙体砌筑砂浆强度和砌筑质量、墙体交接处的连接、屋盖与墙体的连接构造、屋盖处的圈梁以及墙和出屋面烟囱等易引起倒塌伤人的部位。单层砌体房屋的外观和内在质量应符合下列要求: %26nbsp;%26nbsp;1、墙体不空鼓、无严重酥碱和明显歪闪;%26nbsp;%26nbsp;2、支承大梁、屋架的墙体无竖向裂缝,承重墙、自承重墙及其交接处无明显裂缝;%26nbsp;%26nbsp;3、房屋盖构件无明显变形、腐朽、蚁蚀和严重开裂。现有房屋的高度,丙类建筑不宜超过 42m ,乙类建筑不应超过 39m 。房屋的平、立面和墙体布置宜符合下列规则性的要求:%26nbsp;%26nbsp;)纵横墙布置宜均匀对称,在平面内宜对齐;在同一轴线,窗间墙的宽度宜均匀;%26nbsp;%26nbsp;)抗震墙层高 / 高度处门窗所占的水平横截面面积:对于承重墙,不应大于总截面面积的 25% ;外纵墙开洞率,度时丙类建筑不宜大于 60%、乙类建筑不应大于 55% ,度时丙类建筑不宜大于 55%、乙类建筑不应大于 50% ;%26nbsp;%26nbsp;)不同标高屋面板相差不应大于 500mm ;%26nbsp;%26nbsp;)不应有无锚固的钢筋混凝土预制挑檐。