

# 天水市房屋结构检测鉴定推荐公司

产品名称	天水市房屋结构检测鉴定推荐公司
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

### 天水市房屋结构检测鉴定推荐公司

1、房屋安全鉴定是指由依法设立的房屋安全鉴定机构对房屋的完好与损坏程度以及使用状况的安全性进行鉴别、评定。借助于对查勘描述和检测数据进行全面综合分析，正确判断房屋工作状况和评定等级，给出鉴定结论和一定的处理建议。2、哪些房屋必须鉴定 房屋交付使用后，存在下列情形的，应当委托房屋安全鉴定机构进行鉴定：（1）超过设计使用年限仍需继续使用的房屋；（2）学校、影剧院、体育场馆等公共文化娱乐场所和大型商场、饭店等公共服务场所超过设计使用年限一半的房屋；（3）出现危及使用安全迹象的房屋；（4）拆改建筑主体结构，明显加大荷载的房屋；（5）改变使用性质、危及使用安全的房屋；（6）遭受灾害事故后出现异常，仍需继续投入正常使用的房屋；（7）进行地下管线施工、桩基施工、地下室深基坑、爆破及震动和降低地下水位的建设项目，其施工区周边可能被损坏的房屋；（8）其他依法应当进行鉴定的房屋。房屋使用安全管理部门发现前款所列房屋的，应当及时通知房屋所有人、使用人或建设单位提出鉴定委托。

材料强度检测：1混凝土 1.1 可根据《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程》DBJ08 - 223 - 96抽样检测混凝土强度，并按《钻芯法检测混凝土强度技术规程》CECS03：88进行混凝土强度校正。也可根据《后钻拔出法测定混凝土强度技术规程》DBJ08 - 215 - 95，检测混凝土强度。 1.2

混凝土构件抽样数量每层不应少于10个，抽样部位应按现场测试条件和房屋结构特点合理分布。 1.3 用于混凝土强度校核用的混凝土芯样数量不应少于3个。 1.4

根据《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS21：90检测可疑混凝土构件缺陷。2 砌体 2.1 可通过检测砌墙砖和砌筑砂浆强度，采用间接法测得砌体强度。 2.2 可在现场抽取砌筑砖，清洁砖表面后，按《砌墙砖（外观质量、抗压、抗折强度、抗冻性能）检验方法》GB2542，确定砖强度等级。 2.3 可在现场抽样采集砌筑砂浆颗粒，取样部位每层不应少于3处，可按《现场砌筑砂浆筒压强度试验方法》GBJ08 - 212确定砂浆强度等级。 2.4 可根据《砌体结构设计规范》GBJ3标准，推定砌体强度。