

嘉峪关市钢结构检测鉴定怎么办理

产品名称	嘉峪关市钢结构检测鉴定怎么办理
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

嘉峪关市钢结构检测鉴定怎么办理

本人通过多年的工程实践表明，由于原有建筑结构形式的不同，需要对其采取不同的加层方案。考虑到加层方案的合理性、经济性和安全性，现在经常采取的方案有以下几种。

第一，采用轻钢结构或钢结构。此种结构的优点是施工周期短、重量轻、加层结构形式多样，结构上的一些节点问题比较容易处理，适合大跨度、大空间的结构。不足之处是造价较高、屋顶有一定的坡度、沿街面比较难处理，以后结构的维护较麻烦，而且屋顶不能利用，隔音效果也较差。

第二，采用钢筋混凝土框架结构。此结构的优点是造价相对比较低，能和原有建筑的结构相同并有很好的连接，立面比较容易处理，维护简单方便，屋顶可以被更好的利用(作为绿化、休闲场所，也可以作为消防避难的场所)。缺点是重量大、跨度大的空间所用的梁、柱截面都比较大，影响利用空间，对下层结构的影响也大，上下节点连接的处理也麻烦。

第三，采用钢筋混凝土柱圈梁、钢结构屋面。此结构的优点是柱的自重大，柱圈梁加结后的刚度较好，与围护墙和窗户都能较好的连接。不足之处同采用钢结构。不管采用哪种方法，都必须重视上部结构的整体性，忽略了地基基础的加固处理，往往因地基变形影响导致基础不均匀沉降，从而影响上部房屋整体刚度，导致上部房屋产生墙体裂缝。因此对地基基础的加固处理要坚持进行工程地质钻探，根据所提供的地质报告与原建筑房屋时的地质资料相结合，做出所需增层的房屋地基基础加固处理实施方案。