

梁工验房 验房 美家每户验房

产品名称	梁工验房 验房 美家每户验房
公司名称	江苏美家每户网络科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	昆山市淀山湖镇万园路66号A06栋304室（注册地址）
联系电话	0512-36881688 18100000000

产品详情

装修验收需要注意什么？

提示：取4—5个点，进行测量，若数值一致，梁工验房，比如房高均为2.7M说明房顶或地面没倾斜。防漏问题检验墙面地面渗水情况，查看厨房卫生间（顶面，外墙），阳台的顶部和管道接口是否渗漏。留意厕所顶篷有无油漆脱落长霉。墙面地面空鼓招数：右手会小榔头轻敲，听到空空的声音就是空鼓，对于空鼓的现象，啄木鸟验房，找物业人员尽快修复，墙面地面裂缝，验房，看墙面地面裂缝，看墙面地面平整度，是否有水迹。

验房要注意些什么

检查原始的排水管是否畅通。方法是接满一桶水灌下去，发现问题找物业解决。下水管确定正常后，要求施工队开工后做好保护，再出现问题物业可能就不受理了。

看看顶面有无渗漏。发现渗漏要查明原因，一般是楼板出现裂缝或管道与楼板结合处渗漏；如果是顶楼，联系物业检查建筑屋顶的防水是否破坏或排水沟是否堵塞。

验房要验水电

水电如果不顺畅的话，日后连基本的生活需要都会出问题，因此装修前检查一下水电基础设施是很有必要的。

重点是检查以下几个细节：

1、注意检查下水管道是否通畅无阻塞，可以通过水流速度以及流水的声音来判断一下。

- 2、检查一下室内的强弱电通电情况，看看是否都是正常可用的。
- 3、为了确保日后的用电安全，一定要测试一下室内的电线绝缘电阻值，只有确保没问题了才算检验合格。

梁工验房-验房-美家每户验房由江苏美家每户网络科技有限公司提供。江苏美家每户网络科技有限公司（www.meijia-home.cn）实力雄厚，信誉可靠，在江苏苏州的工程监理等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将引领美家每户和您携手步入辉煌，共创美好未来！