

武汉市危险房屋结构安全检测机构

产品名称	武汉市危险房屋结构安全检测机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

武汉市危险房屋结构安全检测机构*新闻热点

危房处理有四种办法，一是观察使用，适用于采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋；二是处理使用，适用于采取适当安全技术措施后，可解除危险的房屋；三是停止使用，适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋；四是整体拆除，适用于整幢危险且无修缮价值，必须拆除的房屋。房屋所有权人或使用权人可以委托房屋安全鉴定机构实施房屋安全鉴定，也可以委托经办人办理房屋安全鉴定事宜，必须提供下列资料：1、房屋安全鉴定委托书；危险房屋档案应当包括下列资料：1、《武汉市房屋安全鉴定报告》及相关资料如现场查勘资料、图纸资料、影像资料、武汉市房屋安全鉴定通知书、武汉市危险房屋通知书。

危房鉴定需要什么要求才能达到危房等级评估鉴定 *新闻，确定农村危房改造对象，应按照以下程序操作：（一）申请受理。乡（镇）人民政府或乡（镇）农村危改领导小组应在每年1月至2月底前开展农村危房改造工程农户申请工作。属于2008年摸底调查统计在册的农危农户的申请，以户为单位，由户主本人向户籍所在地的村民委员会提出申请。自行申请有困难的，由村民委员会组织人员帮助提出申请。村民委员会受理申请后应如实登记。危房鉴定需要什么要求才能达到危房等级评估鉴定 *新闻

申请人应如实申报家庭基本情况，包括：家庭成员基本情况、居住房屋危险等级情况、家庭经济收入情况、年人均收入情况、是否接受过其他渠道的建房补助资金情况。同时，申请人应提供下列资料：

- 1、农村危房改造工程改造补助申请表；
- 2、民政部门出具的家庭贫困程度相关证明；
- 3、户口簿、居民。

（二）调查核实。申请人户籍所在地的村民委员会收到申请后，应采取入户调查、邻里走访等方式，对申请人居住房屋危险情况、家庭基本情况、收支情况、是否受过其他渠道的建房补助资金等情况进行调查核实，并组织村民进行公开评议。

入户调查时，至少有1名村干部和1名以上本村群众参加。调查人员和户主应分别在调查表上签字盖章。在调查房屋危险程度时，按照《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》的标准进行评定，同时组织村民进行公开评议。房屋危险程度确定后，由乡（镇）家危改领导小组指派技术人员进行复核。

（三）一榜公示。调查核实结束后，村民委员会将调查结果在村务公开栏、村民聚居地进行公示。不符合补助条件的，应注明理由。公示时间不得少于5天。群众有异议的，应及时核实并听取当事人的陈述。公示期满后，及时将相关材料整理上报乡（镇）人民政府或农危改领导小组。

（四）乡（镇）人民政府或农危改领导小组审查。乡（镇）人民政府或农危改领导小组对村民委员会上报的材料进行审查。组织相关人员对村民委员会上报的危改对象进行户户见面，实地审查。对评议中争议较大以及公示有异议的必须严格进行复查、核实。复查、核实完毕后，将符合补助条件的拟补助申请人名单、拟改造方式和拟补助标准张榜公示。

（五）二榜公示。在乡（镇）政务公开栏、村务公开栏、村民聚居地对审核结果进行公开。公示时间不得少于5天。群众有异议的，乡（镇）人民政府或农危改领导小组应及时组织复核并听取当事人的陈述。公示期满后，及时将公示无异议或异议不成立的评审结果和相关材料整理汇总上报县（市、区）人民政府或农危改领导小组。经审核不符合改造条件的，相关资料退回村民委员会，由村民委员会通知申请人，并书面说明理由。

（六）县（市、区）人民政府或农危改领导小组审批。县（市、区）人民政府或农危改领导小组汇总各乡（镇）情况，对相关材料进行审查，组织重点复核及抽查，并对申请人、申请方式、补助资金作出审批决定。

（七）三榜公示。在乡镇（政务公开栏、村务公开栏、村民聚居地对审批结果进行公示。公示时间不得少于5天。群众有异议的，及时组织调查核实并听取当事人陈述。

（八）批准改造。公示期满列异议或异议不成立的，批准成为当年农村危房改造工程改造对象。不予批准的，县（市、区）人民政府或农危改领导小组书面通知申请人并说明理由。