

# 别墅土建监理 上海监理 美家每户家装监理

产品名称	别墅土建监理 上海监理 美家每户家装监理
公司名称	江苏美家每户网络科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	昆山市淀山湖镇万园路66号A06栋304室（注册地址）
联系电话	0512-36881688 18100000000

## 产品详情

监理与业主的关系是受权和授权的关系，是一种平等的合同关系，与装修公司的关系是监理和被监理的关系，也是一种平等的关系，要想选择最佳的监理，必须注意以下几点：

- 1.好的监理都有高度的工作责任心和很强的工作原则。
- 2.好的监理都了解和掌握正确的施工程序。
- 3.好的监理都能准确而全面地掌握具体项目的设计施工图纸以及业主与装潢公司签订的施工合同。
- 4.好的监理都具有相关部门颁发的监理资质证书。

### 装修监理省不得

装修监理作为独立、公正的第三方，在接受业主的委托和授权后，依据《住宅装饰装修验收标准》和业主与装修公司签定的规范《装修合同》，为业主提供预算审核、主材验收、质量控制、工期控制等技术性的服务，在家装工程中替客户监督施工队的施工质量、用料、服务、保修等，防止家装公司和施工队的违规行为。

### 装修监理分类

- 1.全程监理:全程跟踪从预算到竣工，从质量到环保的整个装修过程，上海监理，是确保施工工期和施工质量的最为好监理方式。
- 2.阶段监理:按步骤来对装修的各个阶段进行监理，精准控制施工的某个步骤，做到心中有数。

## 看似花钱实则是一种省钱

市面上，请第三方装修监理家装工程一般是按照工程总造价的3—5%来收取监理费用，10万元的工程造价需要支付3000—5000元，别墅家装监理，业主的的确却需要付出额外的费用。

但内行人士认为，第三方监理可以帮户业主签订正规、合理的装饰合同，避免装修公司在合同中有猫腻，其实就是防止业主多花冤枉钱。第三方监理可以帮助业主们审查装修公司，防止一些不正规的公司以及违法的游击队，帮助审核设计方案与装修报价，避免漏项等问题发生，还可以帮助业主约定材料的品牌、等级、规格等，别墅土建监理，这样也就让业主们可以很轻松的进行装修。还可以防止一些假冒伪劣的施工材料进入现场，办公室装修监理，让用户使用优质材料装修。而且在过程中监理工地，避免后期出问题造成返工或二次装修浪费。“所以，装修监理看似花钱实则也是一种省钱”。

别墅土建监理-上海监理-美家每户家装监理由江苏美家每户网络科技有限公司提供。江苏美家每户网络科技有限公司（[www.meijia-home.cn](http://www.meijia-home.cn)）坚持“以人为本”的企业理念，拥有一支敬业的员工队伍，力求提供好的产品和服务回馈社会，并欢迎广大新老客户光临惠顾，真诚合作、共创美好未来。美家每户——您可信赖的朋友，公司地址：昆山市淀山湖镇万园路66号A06栋304室，联系人：陆总。