

天津律师 天津乔满晟律师事务所

产品名称	天津律师 天津乔满晟律师事务所
公司名称	天津乔满晟律师事务所
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津市西青区静水道27号
联系电话	15822538118

产品详情

天津乔满晟律师事务所，成立于2017年，坐落于天津市西青区大寺镇静水道27号(大寺法庭对过。本所现有专职律师8名，天津律师，高效、敬业的律师团队，在本所主任，全国人民调解员、市级宋春娇律师的带领下，秉承“精于专业、诚于品德”的精神为各行各业的客户提供多层次、高效率的法律，开形成了在民事、政府部门法务、金融、房地产、律事务、知识产权等多方面专业领域的服务范围。

实习期是什么意思

实习期是指在校学生充分结合自己的理论知识，参加社会实践工作，以充分提高自身综合素质和工作适应能力的一段时期。它有助于学生将来找到一份适合自己的职业；或是提前熟悉即将就职单位的基本情况，给本人和聘用单位相互熟悉、了解的机会。实习期也指，想达到某种实战效果或技能，但是不太熟悉或熟练，通过实践和学习这个阶段，达成预期的目的。

实习期一般为约定工时的90至180天，但这段时间根据个人的实习情况，或单位组织的不同也有所不同，尤其像医学行业尤为特殊，一般实习期少为半年，长的有时会超过一年半时间。

关于实习，劳动部《关于贯彻执行劳动法若干问题的意见》第12条规定：在校生利用业余时间勤工助学，不视为就业，未建立劳动关系，可以不签订劳动合同。

实习期只适用于在校学生。一些用人单位为了逃避保险或低工资的限制，故意与符合劳动者资格的非在校学生签订实习协议，这是无效的。实际上即便签订实习协议，用人单位和非在校学生也存在事实劳动关系。

作为用人单位，应该与实习生签订实习协议，或与实习生、实习生所在的学校签订三方协议，明确实习生的实习时间、工作时间、实习费、实习内容等细节。同时用人单位可以为实习生购买商业保险，避免实习过程中发生因工受伤后产生经济赔偿纠纷。

天津乔满晟律师事务所，成立于2017年，坐落于天津市西青区大寺镇静水道27号(大寺法庭对过。本所现有专职律师8名，高效、敬业的律师团队，在本所主任，全国人民调解员、市级宋春娇律师的带领下，秉承“精于专业、诚于品德”的精神为各行各业的客户提供多层次、高效率的法律，开形成了在民事、政府部门法务、金融、房地产、律事务、知识产权等多方面专业领域的服务范围。

因此购置拆迁安置房首先要查明安置房的性质，一般来说对已经竣工的安置房可以查询其“五证”，或到房地产中心查询房屋的产权资料等。不同类型的拆迁安置房，交易双方承担的交易风险有所不同。一类动拆迁安置房，由于交易时间长，受市场因素的影响，往往买家需要承担极大的法律风险。主要体现在房价上涨后家卖方有意反悔，找合同的漏洞逃避法律责任追求己方利益，或为合同的履行设置障碍。

天津乔满晟律师事务所，成立于2017年，坐落于天津市西青区大寺镇静水道27号(大寺法庭对过。本所现有专职律师8名，高效、敬业的律师团队，在本所主任，全国人民调解员、市级宋春娇律师的带领下，秉承“精于专业、诚于品德”的精神为各行各业的客户提供多层次、高效率的法律，开形成了在民事、政府部门法务、金融、房地产、律事务、知识产权等多方面专业领域的服务范围。

房屋买卖纠纷处理方式

解决方式

1、协商

协商是指当事人行使自己的合法处分权，在法律规定许可的前提下，互谅互让，协商决纠纷。购房者和开发商对双方所发生的纠纷进行协商，提出一个双方都满意的解决方案，并就此达成一个纠纷解决协议。由双方协商解决纠纷，对购房者和开发商来讲都是好的解决纷的方式，因为这种方式既省时省力又省钱。

2、调解

这是指在非仲裁机关和诉外的第三人主持下，房屋买卖纠纷的当事人达成协议解纠纷。

3、仲裁

仲裁是指买卖双方当事人依据他们事先或事后达成的协议，自愿将其争议提交给双方同意的仲裁机关，由该仲裁机关依据有关法律和事实作出裁决，以解决纠。仲裁解决是终局的，对双方当事人都有约束力

，不存在当事人上诉的问题，加上仲裁简单、灵活，因此它能比诉更迅速处理纠纷，同时费用更低廉。但是要采用仲裁方式解决纠纷，发生纠纷的双方中有一方不愿将纠纷提交仲裁解决，那么就未能采用这种方式来解决纠纷。

4、诉

指买卖双方当事人依法向人民法院提起诉讼，由人民法院依据有关法律和事实作出判决以解决纠纷的一种方式。人民法院经过审理后，就双方之间的纠纷作出解决。由于我国实行的是二审终审制，当事人对一审法院作出的判决不服的，可以向上一级人民法院上诉。

天津律师-天津乔满晟律师事务所(图)由天津乔满晟律师事务所提供。天津乔满晟律师事务所(www.tjqms.com)是一家从事“天津律师事务所,天津律师咨询,天津法律咨询”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“乔满晟”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务至上，用户至上”的原则，使乔满晟在法律服务中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。 特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！