

日照市厂房承重能力检测鉴定收费标准

产品名称	日照市厂房承重能力检测鉴定收费标准
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

日照市厂房承重能力检测鉴定收费标准

房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有结构进行检测和对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算，综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性。工程停建后重新启动进行复工和续建时，需对已建结构进行检测评估。房屋质量检测是指由具备资质的检测单位对房屋质量进行检测，评估，并开具报告的过程。建筑结构火灾后初步检测内容有：提出初步鉴论与建议。明确火灾后建筑结构是否需要全部或部分拆除，对危险区和危险构件，提出安全应急措施。

危房是以幢为鉴定单位的，按照建筑面积进行计量，分地基基础、上部承重结构、围护结构三个部分进行勘察。勘察的程序和步骤是由下而上、由外及内、逐层进行。首先要勘察房屋所处的周围环境和排水系统，其次是勘察房屋的四大角、山墙、外墙及外观形态，接着是过道、楼梯间和室内，最后勘察屋盖部分。危房安全检测鉴定分为几个等级？危房顾名思义就是存在危险不能居住的房子，据《城市危险房屋管理规定》，危险房屋是指结构已严重损坏或或承重构件已属危险构件，随时有倒塌可能，丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。这样的房子一般需要经过相关部门的鉴定认准。根据危房鉴定标准认定，危房可以分为不同等级。1、危房需由鉴定单位提出全面分析、综合判断的依据，报请市一级的房地产管理部门或其授权单位审定。2、对危房，应按危险程度、影响范围，根据具体条件，分别轻、重、缓、急，安排修建计划。3、对危险点，应结合正常维修，及时排除险情。4、对危房和危险点，在查清、确认后，均应采取有效措施，确保住用安全。