

深圳市宝安区房屋质量第三方检测

产品名称	深圳市宝安区房屋质量第三方检测
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	中振工程技术:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

深圳市宝安区房屋质量第三方检测

对公众场所房屋的安全管理有什么规定和要求？

为更好地保障公共安全，《办法》规定，教育、卫生、文化等部门应当定期开展本系统公共建筑安全检查，发现房屋结构存在安全隐患的，应当责成房屋所有权人及时治理。学校、幼儿园等公众聚集场所的房屋，其所有权人应当至少每三年申请进行一次房屋安全鉴定。鉴定结论为观察使用和处理使用的公众聚集场所，应当每年申请一次房屋安全鉴定。

3、经鉴定为危险房屋的，房屋安全鉴定机构应当提出什么处理意见？

经鉴定为危险房屋的，房屋安全鉴定机构应当根据鉴定结论，在《房屋安全鉴定报告》上提出以下处理意见：

- （一）观察使用。适用于采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋；
- （二）处理使用。适用于采取适当技术措施后，可解除危险的房屋；
- （三）停止使用。适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋；
- （四）整体拆除。适用于整幢危险且无修缮价值，需立即拆除的房屋。

4、委托房屋安全鉴定，应当提供哪些资料？

房屋安全鉴定委托人

应当提供下列资料

- (一) 房屋安全鉴定申请书；
- (二) 房屋权属证书或其他权属证明文件；
- (三) 房屋设计、施工、使用、修缮等技术档案资料；
- (四) 房屋安全鉴定机构需要的其它资料。