

深圳市龙华新区房屋质量验收检测

产品名称	深圳市龙华新区房屋质量验收检测
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	中振工程技术:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

深圳市龙华新区房屋质量验收检测

本市行政区域内合法建造或者具有合法产权房屋的房屋责任人均可通过经备案的房屋鉴定机构申请房屋安全鉴定。

目前厦门市通过备案审核和审查的鉴定机构共有7家，其中一级鉴定机构4家，二级鉴定机构3家。一级鉴定机构可鉴定所有房屋，二级鉴定机构可鉴定七层及七层以下的住宅。

市住房保障和房屋管理局已在官方网站上向社会公布了备案的房屋鉴定机构，房屋鉴定委托人可以从备案名录中自主选定鉴定机构。

2013年国家取消房屋安全鉴定行政事业性收费，省、市物价部门未对房屋安全鉴定收费标准定价，鉴定费用由鉴定机构根据成本测算，与委托人签订合同进行约定。

“低保、五保”等困难群众的房屋安全鉴定不收费，“低保、五保”等困难群众的房屋安全鉴定由市、区房屋安全主管部门委托市房屋安全鉴定所具体实施。

申请房屋安全鉴定需提供哪些材料？

1. 房屋安全鉴定申请表（鉴定原因、目的和房屋自然状况）；
2. 申请人（单位及其经办人）的有效证明；
3. 房屋权属证明；
4. 受托或继承的有效公证文书（受托人或继承人申请时）；
5. 与已故权属人关系证明（直系亲属申请时）；
6. 身份证与户口簿（地址应一致）及居委会出具长期居住证明（本市城镇范围国有土地房屋使用人申请时）；
7. 如无房屋权属证明，可由各镇、街道或市、区房屋安全主管部门申请鉴定。