

# 办理广西地区旧教学楼房屋安全检测鉴定

|      |                     |
|------|---------------------|
| 产品名称 | 办理广西地区旧教学楼房屋安全检测鉴定  |
| 公司名称 | 深圳市中冶建筑检测中心有限公司     |
| 价格   | .00/个               |
| 规格参数 |                     |
| 公司地址 | 深圳市龙华新区大浪街道百富利工业园B栋 |
| 联系电话 | 13401443008         |

## 产品详情

办理广西地区旧教学楼房屋安全检测鉴定今日新闻，做检测找杨工135-3013-9293，办理全国各地房屋检测、鉴定、评估类业务，报告全国范围内有效。

- 1、对房屋结构类型、基础形式、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查。
- 2、对该房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量。
- 3、对该房屋部分转角位置竖向构件倾斜率及偏移比值进行测量，查明房屋是否出现倾斜现象。
- 4、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录。
- 5、采用钢筋探测仪对该房屋的门、窗过梁或圈梁进行检测，查明房屋是否设置门、窗过梁或圈梁，用回弹法对混凝土梁进行抗压强度检测。
- 6、按相关检测标准的要求抽取一定数量的承重墙体用回弹法或贯入法对砖砌块及砂浆进行抗压强度检测。
- 7、根据现场检查、检测结果，并依据国家相关规范对房屋承重墙体进行受压承载力计算、局部受压承载力计算及高厚比计算。
- 8、根据检查、检测情况和验算结果，依照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015），判定该房屋现状承载力性能是否满足承载力、规范及安全使用要求，并对房屋现状不满足结构承载力要求的构件提出处理建议。