

忻州市房屋质量安全检测收费标准

产品名称	忻州市房屋质量安全检测收费标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

忻州市房屋质量安全检测收费标准*新闻热点

B房屋质量纠纷也可以单方委托房屋质量司法鉴定机构进行鉴定，这样的鉴定结果对质量的纠纷有一个整体方向性的判断，对委托人下一步如何处置纠纷提供指导意见。

C就房屋质量纠纷直接向法院起诉，或者向当地的仲裁委员会提起仲裁，由法院或仲裁委员会委托房屋质量司法鉴定机构鉴定，法院或仲裁委依据鉴定报告同时结合其他案发过程中的事实情况综合裁决。

房屋安全鉴定委托书(向鉴定机构领取、涉及司法鉴定由司法单位提交委托鉴定书)。

产权人提供产权证复印件;使用人提供租赁合同复印件;集体土地上的所有人提供土地使用证复印件;相关利害人如是个人提供申请人身复印件;相关利害人如是单位在申请表上盖章。(以上资料缺失，个人请提交房屋所在地居委会、村委会证明。单位请提交主管部门证明)。

鉴定机构要求提供的其它相关技术资料(如岩土工程勘察报告、原设计建筑施工图、原设计结构施工图、结构竣工验收图等)。

本文检测钢平台位于武汉市某公司厂区内，建造于2006年，钢平台共三层，局部四层，设计使用年限为50年，有结构图纸。该钢平台东西方向长约17.500m，南北方向宽约6.800m，总建筑面积约408.680m²。钢平台一层层高为5.300m，二层层高为4.700m，三层层高2.500m，四层层高3.200m。钢平台柱距主要为7000mm、5000mm、5500mm，跨度主要为6800mm。钢平台二层布置直径6.400m和4.600m钢工艺储罐两个，四层布置1.200m工艺储罐2个，布置直径1.100m工艺储罐2个，四层顶面布置直径0.850m和1.052m工艺储罐各1个。

钢平台为钢框架结构，梁、柱主要采用热轧H型钢，节点主要采用焊接连接。框架柱主要型号为HM390mm×300mm×10mm×16mm、HW200mm×200mm×8mm×12mm，框架梁和平台梁主要型号为HM340mm×250mm×9mm×14mm、HW200mm×200mm×8mm×12mm，HN700mm×300mm×13mm×24mm，HN450mm×200mm×9mm×14mm、HW300mm×300mm×10mm×15mm、HM390mm×300mm×10mm×16mm等。安装螺栓主要采用M16。钢平台每层设柱间支撑各两处，设钢梯一部，钢平台三层与酸碱

废水调节池顶面之间增设一部钢梯。平台板为8mm花纹钢板。基础为桩基础。

2 检测分析结果

2.1钢平台轴线尺寸复核

采用手持式激光测距仪现场抽样检测复核钢平台部分轴线尺寸，并与原设计图纸进行比较。检测结果表明，受检钢平台轴线距离与原设计基本一致。具体检测结果详见表2.1。

2.2钢平台主要构件截面尺寸复核

采用5M钢卷尺和游标卡尺对梁、柱、平台钢板截面尺寸进行测量，并与原设计图纸进行比较复核。现场检测结果表明，受检钢平台主要梁柱截面尺寸、平台花纹钢板厚与原设计图纸基本一致。具体检测结果详见表2.2

2.3钢平台层高复核

采用DISTO TM A8手持式激光测距仪对受检钢平台层高进行测量，检测结果表明，房屋层高与原设计图纸基本一致。测量结果见表2.3

现场采用徕卡TCR1202型全站仪对钢平台角部钢柱进行垂直投影，测量其顶部相对底部偏移值，检测钢平台整体是否存在倾斜，部分测点因现场通视条件限制无法测得偏移方向和偏移量。根据检测结果，受检钢平台整体倾斜无明显规律，倾斜率为向南3.05‰，未超过《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）要求的4‰。测量结果详见表2.4。

2.6主体结构材料强度检测

采用Leeb140型里氏硬度计，参照《金属材料里氏硬度试验 第1部分；试验方法》（GB/T17394.1-2014）进行主要承重结构钢材强度现场抽样检测。检测结果表明，梁柱钢材强度为Q235，与原设计图纸相一致。