

深圳市房屋安全鉴定单位

产品名称	深圳市房屋安全鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	中振工程技术:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18123793574 18123793574

产品详情

深圳市房屋安全鉴定单位

危险房屋的处理原则：

- 1、观察使用。适用于采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋。
- 2、处理使用。适用于采取适当技术措施后，可解除危险的房屋。
- 3、停止使用。适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋。
- 4、整体拆除。适用于整幢危险且无修缮价值，需立即拆除的房屋。

五、房屋安全检查与维护需要做好哪些工作？

- 1、房屋所有人、使用人应当经常对房屋进行安全检查，做好历年房屋修缮记录，保全设计施工资料，建立房屋安全档案，在暴风雨、汛期季节，应做好加固维护工作。
- 2、不符合房屋安全标准，影响使用安全的房屋不得出租。

六、危房解危技术要求有哪些？

- 1、由原设计单位或具有相应设计资质的单位出具加固设计方案。

- 2、由具有相应资质的施工企业进行施工。
- 3、由具有相应资质的监理公司进行施工质量监督。