

在不同的地方，怎么把六沐便利店开好呢？

产品名称	在不同的地方，怎么把六沐便利店开好呢？
公司名称	广东六沐超市管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路尚美中心大厦8层801（注册地址）
联系电话	0769-22661811 13018677405

产品详情

在不同的地方，怎么把六沐便利店开好呢？

其实，我们常常会在各种地方都能看到便利店的踪影，只要有人的地方就有便利店，就能产生消费，那么，在不同的地方，怎么把便利店开好呢？

一、如何在居民区开便利店

一般情况下，人们习惯到一些大中型的商场或繁华市区去购买时尚流行商品或是一些较为高档的耐用品，但是对于一些如食品、烟、酒、五金、杂货此类的日常用品，就喜欢到离家比较近的社区便利店购买。如果便利店加盟主能够保证销售的商品拥有良好的质量和服务，其便利店就能很快的同此地的居民融合在一起，生意也就会愈来愈兴旺的。

在居民区开店，应该考虑到人们的这种心理上的消费偏好。不仅如此，六沐便利店加盟主还应该考虑到既然要为某一固定区域中的居民服务，那么服务内容就应该是与该地区居民生活饮食起居息息相关的。在居民区开店，房屋租金一般不会太高，这就说明便利店经营者开店的投资不会太大。在居民区，学生的消费水平也是不可低估，经营者也可在学生消费上仔细捉摸，寻求更高的利润。

二、如何在办公区开便利店店

当前，在大中城市，纯粹的办公区是很难找到的，多半是商、混住合型的。这里所讲的办公区，只是相对而言，意指公司聚集较多的地段。在这些地段开店，应充分考虑到，你的主要消费者是上班族。这类消费者的消费档次、消费水平较高，而消费者年龄也不大，一般都二、三十岁的年轻人，因此开店应以这部分人为主要目标。办公区店铺的消费者大部分人是上班族，也有当地居住者和外来逛街者。

上班族有一个特点。由于只有中午短暂的用餐和休息时间，因此他们不会走得离办公地方太远，附近的便利店成了他们购买用餐、休息之处。因此，离办公楼愈近，顾客的来店率愈高，尤其是便利店。

设店大多以下班路线为主。上班时要赶时间，来去匆匆，光顾你店的机会少。下班时因心情松弛，逛街购物的机会就自然的增多，故在下班途中设店为好。

在办公区什么地方开店和开什么类型的店，事先应作调查后再确定。如果办公区内大型国营单位多，未必是好事，因为其内部常有多种功能和服务设施。店铺若紧邻金融机构，并不是好事，因到银行的无外乎办理存、贷、提款的财务人员，他们一般不愿意在附近逗留。若办公区内机构多属直销行业的、保险，在此区开店也不好，因其人员大都是搞外勤的；若区内机构以外商为主，则消费水平高，在此区域开店比较适宜。

总之，开店位置的选择除了考虑区内行业分布，下班路线外，还应考虑到区内大楼的排列，道路的分佈、延伸、店面的串联或断裂以及人潮方向等。在办公区开便利店，好以休闲食品、餐饮和办公提供的服务商品为主。

三、如何在车站附近开便利店

开店的地址应该在离车站100到200米左右为适合的，便利店的方向如果能够选择正对车站的出入口的或是可以顺利进出车站的交通便利的路线，那么就是好的。

便利店的经营者应该重视车站附近的有利地形，千万不要小看车站，因为这里聚集了天南海北的旅客，所以车站附近一直被看作是开店的黄金口岸。车站的附近可以开设一些销售土特产店、礼品店、饮食店、箱包店、食品店、旅店、娱乐性书店、托运店、饮料店、快餐店、旅游纪念品店、出租相等等。开店经营的商品须具备符合价位不高、生活需要、易于携带的特点。车站主要以搭乘大众运输工具的乘客为主，但因其年龄、职业、爱好和目的各不相同，有旅游的，有出闻的，探亲的，故开店时应针对特定的消费客层，在开店方向和经营方式多下功夫。

五、如何在学校附近开临时便利店

如果选择在学校附近开店，那么学生就是六沐便利店的主要服务对象。因此，经营者在进行店铺定位时，应针对学生的一些特定需求例如衣、食、住、行、文化娱乐、休闲运等进行销售。

一般情况下，这里所指的学校，主要是指大、中专学校。大、中专学校又分两种，一种是位于城市的郊区，交通闭塞，另一种是位于交通便利的市中心。前者学生大部分需求依靠周围的店铺，而后一种由于其所处市中心位置，故学生的需求不一定依赖周围的店铺。这是由学生的学习和作息时间决定的。

因此，一种风险小而又有盈利的投资方式，就是在地处郊区、比较偏僻的大学、中专学校附近开店。店址好在离学校几百平方米以内，以顺道为佳。除寒暑假外，品牌便利店的收入一般都较稳定。经营此类店铺，关键一点是商品价位要经济。虽然目前的大学生消费水平比过去有所提高，但莘莘学子们毕竟是靠父母提供经济来源的。

便利店加盟，东莞便利店加盟，广东便利店加盟，六沐智慧便利店，六沐智慧便利店加盟：<http://www.lmchaoshi.com>

我们的地址：深圳市南山区粤海街道高新南九道软件产业基地2栋C座303C电话：0769-22661811联系手机：13018677405 期待您的咨询