

永州市房屋加层安全检测第三方鉴定机构

产品名称	永州市房屋加层安全检测第三方鉴定机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

永州市房屋加层安全检测第三方鉴定机构*今日新闻

建筑结构抗震鉴定

2.1概述

建筑结构根据不同的建筑标准和种类可以划分为不同的类型，我国的建筑有着很长的发展历史。目前，钢筋混凝土被广泛应用，抗震加固设计也是以钢筋混凝土为重点。我国对建筑结构抗震加固设计进行了深入研究，在地震发生的时候，人们的人身安全和财产安全得到保证，降低了损失。因此，对抗震鉴定技术也在不断地完善，提供了更加科学合理的鉴定方法，利用先进的鉴定技术，提高建筑结构的承载力。建筑结构抗震鉴定及其加固是建筑施工中的重要环节，可以有效地提升建筑物的稳定性，对于减轻地质灾害对建筑物的损害具有重要的影响。建筑结构抗震鉴定主要有几种方法：一是针对建筑结构抗震鉴定问题，我国相关部门制定了GB50233—2008《建筑工程抗震设防分类标准》，所以相关的建筑人员应该遵循这一标准，进行合理的建筑结构和施工。二是针对建筑结构抗震鉴定制定了GB50023—2009《建筑抗震鉴定标准》，在进行建筑结构抗震鉴定的时候，必须要按照科学专业的方法和步骤进行，首先是要搜集资料，在鉴定之前，一定要做好准备工作，做好相关建筑资料的收集，包括建筑施工图纸、建筑设计图和建筑施工记录、勘察报告以及工程竣工的相关资料，如果发现资料不齐全，要进行资料的证实和补充。一定要保证相关资料的全面和准确。然后是对建筑进行深入的调查，根据相关资料与建筑的实际情况进行对比，保证其吻合。并且要重视非抗震质量的问题出现，一定要做好相关的记录。最后是分析抗震能力，包括观察建筑结构抗点、抗震承载力以及结构布置等指标。除了宏观的分析，还要进行专业的数据计算，保证对建筑结构抗震鉴定的科学性[2]。

2.2建筑结构鉴定的主要内容

在鉴定的过程中，主要的内容有：检查建筑结构的基本情况，比如建筑结构的布置和形式，针对不同建筑结构采用不同的方式，还包括建筑抗侧力系统的布置情况，结构支撑与连接构造情况和细部的相关参数；调查建筑结构的相关问题，包括建筑结构的作用，建筑物周边的环境和建筑的历史使用情况；检查建筑的地基基础，对建筑物的地桩与地基情况进行核实和验证，确定其稳定性。同时，对地基进行原位测试与力学性能测试；检查建筑的承重情况，包括结构件的连接情况，建筑结构的整体情况，以及建筑

的位移和变形，建筑的维护系统等情况。

3建筑结构抗震鉴定及加固中的问题和相关措施

3.1建筑结构抗震鉴定及加固

在建筑结构抗震鉴定及加固的过程中，需要注意以下问题：（1）建筑结构的综合抗震能力，综合抗震能力是从多方面来进行考虑的，除了建筑结构的抗震结构和承载力划分外，还要加强对重点部位的鉴定和分析。并且根据鉴定的实际情况制定加固计划，要兼顾建筑的各个方面；（2）重视建筑的地理环境，特别是针对一些出现地基沉降和地理条件不利的建筑，一定要仔细全面地鉴定，并对其进行加固；（3）需要注意对抗震加固的控制问题，对于加固一定要以鉴定结果为依据，对不符合或者不标准的地方进行加固处理，达到加固的目的[3]。同时，要根据不同的建筑结构和鉴定结果进行不同的加固，加固一定要符合实际情况。利用鉴定的结构作为加固的依据，对其中存在的一些不合理结构进行加固，比如，提高建筑结构的承载力和变形能力。如果是局部存在不符合要求的，可以直接对局部进行加固，提高建筑物的稳定性和抗震能力。

3.2建筑结构抗震鉴定及加固过程中存在的问

3.3建筑结构抗震鉴定及加固的措施

我国作为地震频发的国家，必须要保证建筑的抗震性能，要加强对建筑结构的抗震鉴定和加固，一定要重视鉴定加固过程中的问题，把鉴定结果作为加固的依据。良好的加固可以提高抗震性能，能够对人们的生命和财产安全给予一定的保护作用，降低地震所带来的损失。针对在鉴定和加固过程中存在的问题，一定要根据实际情况，遵循国家的相关标准进行鉴定和加固。作为技术人员，一定要了解相关的规范和标准，鉴定方和设计方都要对相关规范和标准进行学习和了解，保证建筑结构抗震的加固，确保建筑的抗震性能。在进行加固的过程中，鉴定方、设计方一定要与业主进行沟通，避免出现分歧。加强三者之间的联系，让业主了解抗震性能的重要性，同时，也可以让鉴定方和设计方了解业主的实际需求，结合相关的鉴定以及加固标准进行鉴定加固，提高建筑物的整体稳定性，增强建筑的承载力和变形能力。还要掌握建筑结构抗震加固的尺度，根据业主的实际要求和建筑的实际情况，在满足国家相关规定的前提下，采用科学合理的加固方案。结合具体情况采用不同的方法和手段对其进行施工加固，提高整体建筑的抗震能力[5]。

在当前的建筑发展中，对建筑结构抗震鉴定及加固有了更高的要求。但在实际中，还存在一些问题，比如：定位问题，对建筑抗震鉴定及加固必须要根据建筑的情况，同时，还要遵循着“经济、合理、有效、使用”的原则。一定要按照GB20023—2009《建筑抗震鉴定标准》及JGJ116—2009《建筑抗震加固技术规范》中的技术要求进行。但是在实际的加固中，会存在加固的新增部分与原来建筑结构存在一定的差异，导致前后变化太大，这些变化对整个建筑的抗震能力产生了影响。所以这一定位问题需要相关技术人员认真思考。另外，在建筑结构抗震鉴定及加固时，容易出现分歧，特别是针对抗震性能问题方面，当前，人们更加重视建筑的外观、功能等，而忽视了抗震性能，在改造中，客户的实际需求与抗震要求可能存在一定的差异[4]。除此之外，还存在建筑多样化的问题，随着经济的发展，人们对建筑有了更高的要求，除了要满足建筑实际功能之外，还要符合一定的审美观念、体现出文化特色等，导致建筑出现了多样化的发展，对建筑结构抗震改造也提出了更多的要求。其中不同类型的建筑、不同的住户就具有不同的要求，这就给相关的技术增加了难度。由于技术手段相对比较落后，我国在建筑结构抗震鉴定方面，检测技术还不够先进，导致鉴定结果与实际出现了差别，造成鉴定结果不科学和不严谨。