

# 衢州幼儿园房屋鉴定标准鉴定-房屋鉴定方案完善

产品名称	衢州幼儿园房屋鉴定标准鉴定-房屋鉴定方案完善
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	中振工程技术:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18123793574 18123793574

## 产品详情

### 衢州幼儿园房屋鉴定标准鉴定-房屋鉴定方案完善

国家CMA资质认证、建设工程质量检测机构证书和住建委专业技术资质备案的房屋检测鉴定能力评定甲级单位，并已通过ISO9001质量管理体系及国家高新技术企业认证。公司技术实力雄厚、检测仪器先进、鉴定结论准确。拥有一支专业精准的房屋检测鉴定专家团队，其中从事土建工作多年的高级工程师4人，一级结构工程师及岩土工程师3人，检测鉴定与工程加固方向硕士研究生4人，房屋检测鉴定技术人员20多名，并邀请多名国家高级建筑物鉴定专家作为技术顾问。

- 1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查。
- 2、根据委托方提供的图纸，对房屋钢结构布置、构件尺寸、层高等进行复核；未能提供设计图纸的对各栋房屋现有上部结构的布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量并绘制结构图。
- 3、对房屋钢构件目前出现的裂缝、损坏、涂层脱落、钢材锈蚀、节点损伤、焊接外观缺陷、连接紧固状况等外观损坏进行检查鉴定。
- 4、依据国家规范标准采用磁粉检测或渗透检测对钢构件表面质量进行检测鉴定。
- 5、依照国家相关检测、验收规范选取部分钢屋架及钢结构构件，采用超声或磁粉探伤作焊缝检测，检测鉴定是否有气孔、夹渣、弧坑裂纹、电弧擦伤等缺陷。
- 6、采用轴力计和扭矩扳手对钢结构螺栓连接部高强度螺栓的扭矩系数进行检测鉴定。
- 7、采用电子经纬仪对房屋竖向构件进行垂直度测量，分析房屋是否出现倾斜、变形及不均匀沉降现象，具体检测数量根据现场实际情况及相关标准确定。

