

新引进人才租房补贴 深圳龙岗区新引进人才租房补贴 大成方略

产品名称	新引进人才租房补贴 深圳龙岗区新引进人才租房补贴 大成方略
公司名称	大成方略财税顾问（深圳）有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区西乡街道富华社区新城广场3层A302
联系电话	13713889072

产品详情

政府补助补助分类

另外，增值税出口退税不属于政府补助。

政府补助分为无条件政府补助与附条件政府补助。

附条件的政府补助：政府在特定的不确定未来事项发生或不发生时有权政府补助

政府补助

收回的政府补助。不能满足条件时，政府有权收回；能否满足条件具有不确定性。

无条件的政府补助：除附条件政府补助之外的政府补助。

接受政府补助资产，在实际收到或者获得了收取政府补助的权利并基本确定能收到时，龙岗区新引进人才租房补贴，予以确认。

企业接受政府补助的现金资产，应当按照其实际金额入帐。

企业对于无条件的现金补助，应当在确认补助资产的同时计入当期损益。对于无条件的非现金补助，根据国家相关法律、法规等规定，应当在确认补助资产的同时计入资本公积。接受政府补助的非现金资产的初始计量，按照预计未来现金流量现值计量。

部分减免税款需要按照政府补助准则进行会计处理：

小微企业销售额满足税法规定的免征增值税条件时借：应交税费——应交增值税（减免税额）

贷：其他收益（免征的税额）

一般纳税人的加工型企业根据税法规定招用自主就业退役士兵，并按定额扣减的增值税借：应交税费——应交增值税（减免税额）

贷：其他收益（减征的税额）

政府补助及其影响效果研究

政府补助作为地方政府扶持企事业发展、干预经济的重要手段，对优化资源配置，促进经济增长有着深远意义。早年计划经济时期，企业通过“计划配额”获取政府资源。我们不禁思考：辖区企业是否因此主动迎合政府评判标准以获取政府补助？得到的补助是否行之有效？基于产权性质差异，使得国有企业和非国有企业在资源分配、经营风险、政府待遇等方面均有所不同，新引进人才租房补贴，这是否会对迎合行为产生影响？本文以我国A股上市公司为研究对象，2010年至2015年为研究区间，深圳南山区新引进人才租房补贴，从企业寻租和盈余操纵角度出发，结合信息不对称理论，深圳龙岗区新引进人才租房补贴，探讨不同产权性质上市公司争夺政府补助的迎合行为，同时对政府补助在企业价值方面的作用进行研究。

政府补助如何核算

账务处理

一、账务处理方法

关于政府补助的账务处理有资本法与收益法两种：

- 1.资本法。它是将政府补贴直接贷记资产负债表中的所有者权益，增加企业的资本公积。
- 2.收益法。它是指将政府补助直接计入利润表中补助收入，增加企业收入。

二、核算实例

1.收到与资产相关的政府补助

[例1]大华公司收到政府通知，将向企业提供治理污水设备一套，用以提高环境治理。该设备公允价值54万元。公司在安装设备中投入材料费用8000元、发生人工费3000元。假如不考虑其他因素。

收到设备进行安装时：

借：在建工程 540000

贷：递延收益 540000

安装中领用材料、支付人工费时：

借：在建工程 12360

贷：库存材料 8000

应付工资 3000

应交税金——应交增值税 1360

工程完工交付使用时：

借：固定资产 553360

贷：在建工程 553360

设备投入使用后预计使用寿命5年，预计残值收入16000元，预计支付处置清理费8640元，采用年限使用法计提折旧，每年应计提109200 $[(553360+8640-16000)/5]$ 元。

借：递延收益 108000

管理费用 1200

贷：累计折旧 109200

待5年后设备报废处置时，按固定资产清理处理。

2.收到与收益相关的政府补助

[例2]某化工厂为治理环境污染与某公司签定治理协议，需支付60万元治理费用，其中政府补助40万元。

按协议支付款项时：

借：管理费用 600000

贷：银行存款 600000

收到政府拨来补助时：

借：银行存款 400000

贷：管理费用 400000

3.需要返还政府补助

[例3]公司根据原签订政府补助的条款，企业应在两年后返还政府补助5万元(如果公司留有相关收益)。

借：递延收益 50000

贷：银行存款 50000

如公司返还时不存在相关收益时：

借：营业外支出 50000

贷：银行存款 50000