

# 鑫双百建筑工程 轻钢别墅施工 保定轻钢别墅

产品名称	鑫双百建筑工程 轻钢别墅施工 保定轻钢别墅
公司名称	保定市鑫双百建筑工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河北省保定市满城区玉川西路古城街3号
联系电话	18732238999

## 产品详情

轻钢集成房屋为确保达到保温效果，在建筑物的外墙和屋面中使用的保温隔热材料能长期使用并能保温隔热。

轻钢别墅一般除了在墙的墙柱间填充玻璃纤维外，在墙外侧再贴一层保温材料，有效隔断了通过墙柱至外墙板的热桥;楼层之间搁栅内填充玻璃纤维，减少通过楼层的热传递;所有内墙墙体的墙柱之间均填充玻璃纤维，减少户墙之间的热传递。

### 1.建筑防火技术

轻钢集成房屋一个最关键的问题是防火技术的应用，轻钢集成房屋的耐火等级为四级。轻钢别墅在墙的两侧与楼盖的天花处贴防火石膏板，对于普通防火墙和分户墙用25.4毫米厚(1吋)石膏板保护，以达到1个小时的防火要求，轻钢别墅工程安装，另外在墙体墙柱间与楼盖搁栅间填充的玻璃纤维对于防火与热传递也起了积极的保护作用。

### 2.建筑隔声技术

轻钢集成房屋在内外墙及楼盖搁栅间填充玻璃棉，有效阻止了通过空气传播的音频部分，而对于通过固体传播的冲击声，作如下构造处理:对于分户墙用二道墙柱构成带有中间空隙的二道墙体;而对于吊顶用的固定石膏板的小龙骨，用带有小切槽的弹性构造以有效减少楼层间的固体声传播。

通过近几年的发展和实践，保定市鑫双百建筑工程有限公司可以告诉大家，轻钢结构住宅的系统优势非常明显，也会是未来主流建筑住宅之一。

轻钢别墅是主要的建筑结构类型之一，可使房地产业、建筑业、冶金业之间的行业界集成一个新的产业体系。目前，国际金融危机及欧债危机持续蔓延，国内大批外向型企业出口增幅萎缩，轻钢别墅施工，导致我国钢铁产能过剩、价格下滑，同时也影响到了煤炭等上游能源企业。宁夏政协认为，要改变这一不利现状，除等待经济形势好转之外，还需积极寻找钢铁消费新的增长点。本报讯政协建议，应利用当前钢铁价格较低的行情，积极推进钢结构建筑尤其是钢结构住宅建筑的推广应用。

轻钢别墅主体承重结构由冷弯或焊接型材通过连接件连接而成的能承受和传递荷载的结构形式。轻钢房屋体系具有自重轻、工厂化制造、安装快捷、施工周期短、抗震性能好、投资回收快、环境污染少等综合优势，与钢筋混凝土结构相比，更具有在“高、大、轻”三个方面发展的独特优势，轻钢别墅房屋，在全球范围内，特别是发达国家和地区，保定轻钢别墅，轻钢房屋建筑工程领域中得到合理、并且广泛的应用。

### 轻钢别墅与砖混结构的价格优势相比

首先，关于第二次翻新。由于内墙已经由石膏板制成，因此不需要进行额外的平整工序，直接抹灰即可。地板部分也可以直接平铺或铺设，价格基本上取决于所选地板砖或地板的材料。

二，关于外保温。轻钢别墅结构体系都有自己的保温系统，墙体和屋顶均采用保温隔热材料。普通砖混结构是没有保温系统的，必须单独进行外墙保温或者内墙保温施工，但是传统的施工报价通常是不含保温系统的。

三，水电、门窗。轻钢别墅会在安装过程中布置水电线路和管道，门窗也会配套安装。而通常农村建房，水电，门窗需要交给房主自行解决，这样花钱花时间又花精力也是挺烦恼的。

四，住房率很高。由于轻钢别墅的主体结构是轻钢龙骨，在设计过程中已经充分考虑龙骨系统的承载力。因此，公寓结构的布局将更加灵活，住房率将相对较高。据统计，一栋轻钢别墅的得房率比传统建筑高出10%-15%。

五，降低能耗。使用轻钢别墅后，与传统房屋相比，加热或冷却能耗将节省约30%的能源。算下来冬季的年度供暖可以节省好几千呢。

最后，节省时间。这对于具有商业用途的房主来说尤为重要。轻钢别墅的建设周期一般不超过一个月，而且受房屋面积影响较小，而传统建筑的建设期至少半年，因为传统的建筑本身需要大量劳动力，加上一些农村建筑团队经常同时拿起几个项目，大大降低了建房效率，施工时间可能拖延更久。如果业主是自住住宅，那么轻钢别墅可以说早住早享受，还无需空房通风，如果是商业用途，轻钢别墅的快速建设周期将能够为业主带来巨大的利润。

鑫双百建筑工程(图)-轻钢别墅施工-保定轻钢别墅由保定市鑫双百建筑工程有限公司提供。行路致远，砥砺前行。保定市鑫双百建筑工程有限公司（www.xinshuangbai.com）致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为钢结构较具影响力的企业，与您一起飞跃，共同成功!