

# 怀化市幼儿园检测鉴定单位/出具资质报告

产品名称	怀化市幼儿园检测鉴定单位/出具资质报告
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

## 产品详情

怀化市幼儿园检测鉴定单位/出具资质报告

怀化市幼儿园检测鉴定单位/出具资质报告

依据《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）要求，对该楼进行计算。

### 1. 上部结构模型计算

依据建筑物图纸及现场查勘，利用PKPM-JGJD（V2.2）进行整体建模和计算

### 结构安全鉴定检测概况

大连市某砖混住宅楼为6层砖混结构，位于老城区，建于20世纪80年代初，总建筑面积约为780m<sup>2</sup>。该住宅楼1层至6层均采用240mm厚勃土砖墙承重，层高均为28m且均满布圈梁。该住宅楼的施工图纸、地质资料、施工记录、竣工验收等工程资料已缺失。由于该住宅楼出现严重的不安全隐患，应居民的要求，对该住宅楼主体结构进行了全面检测。检测内容如下：砌体结构强度检测，包括普通x土砖的强度和砂浆的强度检测。砖的强度采用ZC4型砖回弹仪以回弹法进行检测，根据平均回弹值、回弹标准值以及单块砖的\*小平均回弹值确定普通土砖的强度；砂浆的强度采用SJY800A型贯入式砂浆强度检测仪以贯入法进行检测，根据JGJ/T136-2001《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》的规定，依据测区贯入深度平均值确定砂浆抗压强度换算值，再由砂浆抗压强度换算值确定砂浆等级。检测表明，1至6层墙体抽检勃土砖评定强度分布在MU10~MU20墙体抽检砂浆评定强度分布在0.4~3.3MPa 混凝土强度检测采用回弹一钻芯综合法。混凝土构件的回弹检测采用ZC3-A型混凝土回弹仪，按照JGJ/T23-2001回弹法检测混凝土抗压强度技术规程规定进行并用Hardpoint双速取芯机在混凝土构件上钻取芯样进行抗压试验，根据CECS0388《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》，以芯样抗压强度对混凝土回弹强度进行修正。检测表明，1至6层抽检混凝土构造柱强度评定值为21.5MPa，混凝土梁强度评定值为17.5MPa。 构件钢筋配置情况检测。构件钢筋配置采用HILTIFS-10型钢筋扫描仪与现场凿开钢筋混凝土保护层实测相结合的方法进行，重点检测各层梁、板的钢筋配置，并检测楼板钢筋的保护层厚度。检测表明，梁主筋实测值为2~3根的14mm或20mm不等；板底短向钢筋为8@40~230mm，板底长向钢筋为8@80~250mm，混凝土保

护层厚度为11~40mm（含厚约10mm的抹灰层）；板面为10@150~280mm，混凝土保护层厚度为40~90mm（含厚约30~70mm的面层）。

民办幼儿园抗震安全检测主要内容：

1) 地震烈度7度及以上地区和地震重点监视防御区，由有相应设计资质的单位按照《建筑抗震鉴定标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》和有关抗震设计规范对校舍进行抗震鉴定，出具抗震鉴定报告，确定校舍是否需要抗震加固。有条件时可优先委托有相应资质的原设计单位开展校舍的抗震鉴定工作。

(2) 地震烈度6度及以下的非地震重点监视防御区，由房屋安全鉴定机构或有相应设计资质的单位按照《民用建筑可靠性鉴定标准》等对校舍进行房屋安全鉴定，提出房屋安全鉴定报告，根据房屋安全级别确定校舍是否需要加固。地震烈度6度地区经房屋安全鉴定需进行加固的C级危房，还应进一步作抗震鉴定，提出抗震鉴定报告，加固时应满足抗震设防要求。

(3) 位于洪泛区、蓄滞洪和易洪易涝区的校舍要由有资质的单位进行抗淹没、抗洪水冲击的鉴定，台风区内的校舍要由有资质的单位进行抗风能力验算。

检测项目：通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

检测过程：

- 1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行二级鉴定；否则应由二级抗震鉴定做出判断。
- 6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

抗震检测鉴定哪家单位办理专业，深圳市精恒工程检测有限公司专业办理各类抗震检测项目，如厂房抗震检测，学校幼儿园抗震等业务类型；免费提供专业检测方案以及向导；