

# 自贡市厂房承重检测第三方鉴定单位

产品名称	自贡市厂房承重检测第三方鉴定单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

自贡市工业厂房承重检测鉴定单位/新闻热点

### 1 工业厂房评定

结构布置和支撑布置、地基基础、上部承重结构、围护系统评定为：A级B级C级D级四个等级，等级标准详见《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ 144-90。

### 2 民用建筑评定

地基基础、上部承重结构、围护系统评定为：ASU级 BSU级 CSU级 DSU级四个等级，等级标准详见《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-1999。

### 2 危险性鉴定

地基基础、上部承重结构、围护系统评定：a级 b级 c级d级四个等级，等级标准详见《危险房屋鉴定标准》JGJ125-99。

### 7 整改与处理意见

1 针对建筑物结构性问题及非结构性缺陷的整改或处理。

2 对楼屋面荷载的限制及其他。

3 未经有关技术部门同意，业主不得自行变更使用条件和改变房屋结构受力体系。

4 对建筑物定期进行检查、维修，发现问题及时处理。

8 检测相关人员的规定

批准：应具有中级以上技术职称，熟悉公司检测业务和质量管理经验，从事本专业工作5年以上。

审核：具有中级以上技术职称，并应至少具有二级注册结构工程师资格，从事本专业工作5年以上。

校对：具有大专以上文化，从事本专业工作2年以上。

鉴定：具有初级以上技术职称，具有较全面的检测理论及操作经验，从事本专业工作3年以上。

由于设计、施工等资料不全，建成的房屋无法办竣工验收手续，或虽然资料齐全，但未经竣工验收手续即交付使用。这类检测评估一般是出于办竣工验收手续或房屋产权证的目的。图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。

检测人员是检测工作的主体，所有一切检测活动都是以人员为中心的，因此是决定检测数据准确性的关键所在。

社会的发展,对房屋安全鉴定水平提出了新要求,结构质量检测是房屋安全鉴定的主要手段,这要求我们要全面做好房屋的质量检测工作。

在调查中发现有90%的房屋顶层墙体、屋面产生不同程度的裂缝均属于温度产生的裂缝。