

惠州市周边农民房排查裂缝检测专业单位

产品名称	惠州市周边农民房排查裂缝检测专业单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

惠州市周边农民房排查裂缝检测专业单位

为有效推进公共场所房屋安全隐患排查整治专项行动落实，区住房和建设局制定了《福田区公共场所房屋安全隐患排查整治专项工作方案》，明确了排查整治范围、方式、职责分工。印发了《深圳市福田区房屋安全隐患排查技术指引（暂行）》，明确了房屋主体结构、维护结构及附属设施结构安全排查的要点，以及隐患的评级方法。组建了房屋安全鉴定和房屋加固2个小型建设工程承包商预选库，确定了2家评审专业机构，积极组织开展鉴定报告评审，初步建立房屋档案。同时，成立公共场所房屋安全隐患专项排查整治工作小组，建立联席会议制度、应急处理等多项长效工作机制，根据属地管理和“系统、全面、不留死角”的原则，加强房屋安全隐患“地毯式”排查力度，做到“全覆盖、深排查、严整改”。在全面排查的基础上，建立健全危险房屋整改工作档案，对排查出的房屋安全隐患及整改情况进行跟踪督查，检测专人定期巡查，及时消除隐患。

（一）安全鉴定报告填写不规范包括鉴定依据中结构规范与技术分析的规范不一致；现状图绘制不规范，未真实反映建筑尺寸或搭建物；未明确检测方法；安全鉴定汇总格式不规范；现场检测照片未标识构件位置，或显示检测数据与检测结果不一致；计算书中抗震等级取值有误等问题。

（二）检测方法及内容不规范包括构件抽芯与钢筋检测开凿位置重合，对主构件损伤较大；构件的混凝土抽芯检测数量不足；倾斜观测报告的监测点不足；钢筋检测开凿的构件未作封闭处理；未针对不同结构分别进行检测、计算、鉴定；缺少基础、楼面、钢构件、墙体等局部构件的检测内容等问题。

（三）校安工程未做抗震鉴定个别校安工程缺少抗震鉴定报告内容，未做专门的抗震鉴定。

（四）原岩土勘察报告与现场岩土勘察结果不一致经对部分项目进行现场岩土勘察，发现个别工程存在安全鉴定报告原岩土勘察结果与现场岩土勘察结果严重不一致的情况。深圳市住建工程检测有限公司对检测报告数据的真实性、可靠性负责。