

# 轻钢别墅生产厂家 北京轻钢别墅 鑫双百建筑工程

产品名称	轻钢别墅生产厂家 北京轻钢别墅 鑫双百建筑工程
公司名称	保定市鑫双百建筑工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河北省保定市满城区玉川西路古城街3号
联系电话	18732238999

## 产品详情

轻钢别墅很漂亮，因此很多人把轻钢别墅等同于郊区别墅，认为这是富人的专享，普通人根本买不起。郊区别墅价格昂贵的主要原因是土地价格高，面积大、建设成本高，而轻钢别墅造价并不高，普通农民在宅基地上建房，其面积不大，不存在土地价格问题，建造轻钢别墅价格可以接受。综合考虑经济型的造价和传统房屋的造价差别不大。

也因为轻钢结构的骨架均为钢结构，所以更容易做出各种外观造型。使得整栋房屋更加美观实用。

我们在认识轻钢别墅的时候，更多地把它与抗震安置房联系在一起，很多人把新型房屋当作是抗震的安置房，这是因为轻钢别墅常常作为一种安全可靠的房屋被推广到受灾地区，对房屋的抗震性要求极高，因此一些轻钢别墅的生产企业与震区政府合作，将轻钢别墅作为他们的安置房。

其实这点恰巧说明了轻钢别墅具有很好的抗震性，得到大家的普遍认可，因此轻钢别墅更适合普通人建房的需求。

轻钢别墅的楼面由冷弯薄壁型钢架或组合梁、楼面OSB结构板，支撑、连接件等组成。

所用的材料是定向刨花板，水泥纤维板，以及胶合板。

在这些轻质楼面上每平方米可承受316~365公斤的荷载。轻钢别墅的楼面结构体系重量仅为国内传统的混凝土楼板体系的四分之一到六分之一，但其楼面的结构高度将比普通混凝土板高100~120毫米。

## 轻钢集成房屋的屋面系统

轻钢集成房屋屋面系统是由屋架、结构OSB面板、防水层、轻型屋面瓦(金属或沥青瓦)组成的。轻钢结构的屋面，外观可以有多种组合。材料也有多种。在保障了防水这一技术的前提下，外观有了许多的选择方案。

## 轻钢集成房屋的墙体结构

轻钢集成房屋的墙体主要由墙架柱、墙顶梁、墙底梁、墙体支撑、墙板和连接件组成。轻钢别墅一般将内横墙作为结构的承重墙，墙柱为C形轻钢构件，其壁厚根据所受的荷载而定，通常为0.84~2毫米，墙柱间距一般为400~600毫米，轻钢别墅这种墙体结构布置方式，可有效承受并可靠传递竖向荷载，且布置方便。

轻钢别墅不仅可替代传统的住所构造模式，还可彻底运用工业化生产的建材，以钢代木、钢代砖、钢代混凝土的环保节能型住所，轻钢别墅厂家，轻钢构造别墅变成改进人类社会居住环境的很好的产品。

外部结构为干式施工，组装迅速精密度高，工期约1—2个月即可完工，轻钢别墅生产厂家，外墙本身具有多种样式可供选择，不需像传统混凝土建筑需再行铺贴壁砖，减少成本浪费。

欧美称为百年住宅，轻钢别墅设计安装，外壁材质高密度、耐高压，不变形，钢骨结构全式防锈处理并兼备环保理念，符合政府近年来所推广之绿建筑概念。

建造轻钢别墅对施工单位说，除了施工省时省力，也有许多长处和便利的地方。建造轻钢构造别墅不需要二次找平，只需构造完结后可随时布线穿管。

在世界上被誉为人居环境好的北美大陆，有95%以上的低层民用建筑，北京轻钢别墅，包括住宅、商场、学校、办公楼等均使用木结构或轻钢结构建造(甚至包括我们的近邻日本和韩国)。

轻钢别墅内外墙体以U型和C型轻钢材料通过自攻自钻螺钉连接成墙体框架。内墙可选择防火硅酸钙板、欧松板或水泥压力板等材料，墙体填充无甲醛环保棉，外装饰板可选择木纹水泥纤维挂板、金属雕花板、木塑挂板、真石漆等。

无梁无柱，增大可利用空间，大大简化装修流程，同时材料、用工成本可节省许多。建造轻钢别墅主要有四大系统：基础系统、墙体系统、屋面系统和楼面系统。

钢架构造强度高、抗震功能好、组装施工简略方便；墙体构造分许多种类，依据气候和区域挑选不同的墙板能为室内保温或降热带来很大作用；屋面构造采取墙体板材原理规划，到达保温、隔热、隔声、防水、防潮功能；楼板构造重量轻，隔音作用好，装置简便。

轻钢别墅生产厂家-北京轻钢别墅-鑫双百建筑工程由保定市鑫双百建筑工程有限公司提供。轻钢别墅生产厂家-北京轻钢别墅-鑫双百建筑工程是保定市鑫双百建筑工程有限公司(www.xinshuangbai.com)今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：黄经理。