

# 阜阳市厂房楼面承重检测鉴定报告

产品名称	阜阳市厂房楼面承重检测鉴定报告
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	1:厂房安全检测鉴定机构 2:厂房改造安全检测鉴定 3:厂房质量安全检测鉴定
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

各种房屋的安全性检测鉴定报告的价格按照平方收费，公司业务范围：房屋安全检测、房屋抗震检测、厂房承重检测，厂房楼面承重检测等类型的检测。办理各类房屋安全检测到底需要多少钱，一般都是按照平米来进行收费，更多欢迎您致电咨询我们将真诚为您解答

### 一、工业厂房楼面荷载检测鉴定项目实例：

1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建筑面积约49383m<sup>2</sup>，建造于2002年后，已投入使用多年，

2、现由于使用需要拟第三层楼板C区2~5×H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重检测，出具房屋安全鉴定报告。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。

3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。

### 二、工业厂房楼面荷载检测鉴定的主要内容：

1、先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。

2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。

3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。另一半的工作，要等现场数据采集完整后，回去在办公室进行的，在此不再赘述。