

淮安市厂房承重安全检测第三方鉴定机构

产品名称	淮安市厂房承重安全检测第三方鉴定机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

厂房承重安全检测鉴定机构*新闻热点

拥有资质：国家计量认证证书、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书、司法鉴定单位资格、检测中心(试验室)资格、省级民用建筑能效测评机构、工程动测资质、特种专业承包、建筑民用室内环境质量检测资格、节能保温材料检测资质工程设计甲级、工程勘察甲级、工程监理市政及房建专业甲级、公路工程综合乙级资质。

承载力检测的检测过程有以下几点：

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系；
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件；
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备；
- 5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该厂房进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

厂房承重检测不仅能在发现问题时及时检测出原因给出维修方案，还能在未发现问题时未雨绸缪。若是您有任何厂房承载力检测方面的问题，您可以直接与我们的客服人员联系。余经理。

当房屋有下列情形之一的，房屋安全鉴定人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行房屋安全鉴定：

- (一) 房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；

- (二) 房屋超过设计使用年限需继续使用的；
- (三) 自然灾害以及爆炸、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；
- (四) 需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载的；
- (五) 其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

存在上述情况的房屋，未经鉴定或者经过鉴定不符合房屋安全条件的，不得作为经营场所的使用。

房屋安全鉴定一定要找专业的房屋鉴定机构，建议咨询建筑工程质量监督部门。

依据相关法规，因房屋主体结构质量不合格不能交付使用或房屋交付使用后，房屋主体结构质量经核验确属不合格，买受人请求解除合同和赔偿损失应予支持。

房屋在使用一段时间后就会通过一定的检测手段，现场随机测得各构件的实际强度，并通过科学的统计方法推定出强度值，根据房屋的实际使用情况(使用荷载)和实际尺寸用计算机建模计算，根据房屋本身的抗力和外界作用效力的比评价各鉴定单元的等级，然后综合给出房屋的安全评级

房屋安全鉴定直接关系到房屋居住者和周围居民的住宅安全。房屋安全鉴定必须十分重视。什么情况下，房屋安全责任人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行鉴定？