

深圳市坪山保税区物流仓库出租

产品名称	深圳市坪山保税区物流仓库出租
公司名称	匀速国际物流（深圳）有限公司
价格	1.50/立方
规格参数	
公司地址	深圳市坪山区龙田街道南布社区燕子岭B区2号建筑第四层486号
联系电话	15112255578 15815555305

产品详情

深圳市坪山保税区物流仓库出租

一、深圳出口加工区与福田保税区、盐田港保税区和盐田港保税物流园区并驾齐驱的四大保税区之一，兼具保税和出口加工功能，也是深圳境内唯一可做深加工的保税区，具有不可比拟的优势。出口加工区境内的园区取代了香港。二、园区交通动线便利合理。园区设计双出入口，均直连城市道路，方便物流货车出入。建筑周边均设车行道路，形成消防环路，建筑与道路边界保留充足的距离，紧急情况下，建筑四个方向均可作为消防扑救使用。三、出口加工区”政策优势 免征企业流转环节的增值税和消费税；外汇管理宽松；进口设备额保税，不实行免税额度控制；国内采购的货物视同出口，实行入区退税政策。实现“境内关外”管理，海关实行“一次报关、一次审单、一次查验”通关管理模式，通过预约加班的方法，区内企业基本实现了24小时通关的要求。四、相较于其他保税区，出口加工区优势：

（1）可做深加工 是深圳唯一享有此政策的保税区。（2）时效性更强 不需要换港车不用兜香港，随到随走。（3）自由度更高 货物在中心内可以自由组配、转移、无存放期限；保税物流中心内企业之间或物流中心与保税区、出口加工区、区港联动之间的货物交易、流转，免征流通环节的增值税、消费税。五、区位优势 园区交通四通八达，紧靠绿梓大道、金牛路、丹梓大道；通过深汕高速、机荷高速、梅观高速、盐坝高速，或深汕公路、深惠公路、坪葵公路可到达深圳所有口岸、港口、机场；距深圳宝安国际机场60公里，至盐田国际集装箱港口、广深铁路编组站均约25公里，距离文锦渡、罗湖、皇岗等口岸约40公里，形成了海、陆、空立体交通网络。园区地理位置优越，西邻世界最大的单体港——盐田港，规划建设中的杭福深城际铁路设站坪山（深圳东站），深圳地铁12号线、14号线、深圳东部过境通道、南坪快速干线将相继连接园区。未来，坪山新区大工业区加工业将与市区乃至香港形成便利快捷的“半小时生活圈”。

仓储：香港A公司在广州、东莞均设有工厂，国外的原材料到香港码头后，由我司安排香港车提柜并经深圳出口加工区拖运至我司仓库存放。待国内工厂需要用料时，派国内厂家的理货员到我司仓库指定需要的货品，填报好准确的报关文件，由国内的车辆经深圳出口加工区直接报关进口或转关至东莞海关拆关。深圳出口加工区转厂/退点评1、可节省可观的仓租和拖车费用，
2、报关员无须出境而确保报关数据 实例2. 进口分拨：香港贸易商D公司有一批韩国产的塑胶粒需卖

给中山、东莞、广州、深圳等地的十几家工厂，货柜到达香港码头后直接拖至福田仓库拆柜入仓存放。深圳以外的工厂凭加工贸易合同手册在深圳出口加工区办理进口转关手续提货，而深圳的工厂可凭进口集中报关清单直接报关进口，手续简单，运费低廉。点评
既为供应商节省了仓租，又为用户提供了方便，减少现金流的压力。

深圳保税仓库有很多，功能也很多，很多客人因为选择哪个保税仓，选择功能上头疼不已，国际贸易商，因业务需要，在国外或国内采购采购原材料或成品，再销售给国内工厂或企业，因为报关方式不同，需要一个保税仓库暂存，再根据需要进行配送，故在坪山保税区设立配送中心。保税仓库出租、欢迎咨询深圳出口加工区专业顾问咨询保税物流服务的核心项目包括：一、保税仓储服务。二、'境外一日游'业务。三、分销仓储配送服务。四、分拣包装业务五、转口贸易六、发往国外货物因品质或包装退运，须返回工厂检测或维修的；国产电子产品售后维修维保升级更新换代。。。