

深圳前海商务秘书地址续签条件 续签指南

产品名称	深圳前海商务秘书地址续签条件 续签指南
公司名称	腾博财务科技（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路63号前海企业公馆B区25栋2楼整层
联系电话	暂无

产品详情

前海吸引了大批量的企业前来注册，对于地址问题，有很多企业都忽略了一个很重要的问题：前海的注册地址是一年一签的，也就一年之后就到期了，到期了需要续签！什么地址需要续签呢，就是设立在前海商务秘书处的地址，需要续签，如何不续签会怎么样呢？

很多客户会说，我之前都没有管他，好几年都没有续签了，也没有见怎么样！之前，相对来说，查的不严格，也没有怎么查。但是，新系统从2018年8月就上线了，工商那边专门排查企业，有没有正常续签，没有续签就意味着这个企业没有注册地址，注册地址是无效的，联系不上的，就会被列入失联企业，企业进入异常名录。

企业进入异常名录有什么影响吗？如果企业进入异常名录，会影响企业的经营以及法人、股东的征信情况，还会影响关联企业，所以，一定要按时续签。

那续签麻烦吗？手续复杂吗？现在续签暂时还不要红本租赁凭证，所以续签起来还算是比较方便，续签的时间也比较快，我司专业办理前海商务秘书地址续签，以及租赁凭证办理，需要续签的企业可以与我司联系：

为进一步规范前海住所托管业务，不断优化完善企业住所托管服务，同时便于相关监管部门事中事后监管。根据相关监管要求，我司将于2018年8月10日起，实施住所托管新规范，并开展托管企业联系信息全面筛查清理等工作，具体事项通知如下：

一、启用住所托管新系统、新合作条件相关内容

（一）从2018年8月10日起，停用前海蛇口自贸片区网上办事大厅的住所托管办理系统。

（二）从2018年8月10日起，启用新版本《前海住所托管服务协议书》。新协议由新住所托管系统自动生成，请企业办事人员在新住所托管系统中下载并打印。旧协议在协议期内仍然有效，协议到期前30天内，须在新住所托管系统中办理续约。

（三）住所托管业务新合作条件

- 1.首次办理住所托管：从2018年8月10日起，场地证明不再作为首次办理住所托管的地址证明材料。首次办理住所托管仅接受深圳市内房屋产权证（以下简称“红本”）或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证（以下简称“租赁凭证”）作为地址证明材料。温馨提示：首次办理住所托管签订的合同有效期为三个月。
- 2.办理住所托管的企业及其法定代表人、股东不能被列入失信被执行人名单或存在有关经济类犯罪等不良记录。
- 3.同一自然人担任企业法定代表人的住所托管企业不能超过10家。
- 4.住所托管业务网上资料核实办理承诺时限为3-5个工作日。

（五）前海住所托管企业每季度须登陆住所托管业务系统确认或更新信息，请按时登录操作，连续两个季度未登录或更新信息的，将视为企业失联，移交深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。

二、新旧系统切换过渡期安排

为做好新旧系统切换调试和数据迁移，从2018年8月13日至8月17日期间（共五个工作日），暂停网上办理住所托管业务。旧系统中2018年1月1日至2018年8月10日网上核实通过但未到窗口签约的企业，我司将通过短信进行通知，请接到短信通知的企业在2018年8月17日内前往E站通大厅签约，逾期未到窗口签约的企业，旧系统预核实作废，须按新系统、新合作条件重新办理业务。

三、托管企业联系信息全面筛查清理工作

（一）我司将于8月17日起，通过发送短信的方式通知前海住所托管企业，请前海住所托管企业及其相关人员收到短信通知后10个工作日内登录住所托管系统进行企业认领、确认或更新企业信息。

（二）未按要求登陆住所托管系统进行企业认领、确认或更新信息的企业，我司将通过邮寄信函的方式通知，请在收到信函后10个工作日内登录新住所托管系统进行企业认领、确认或更新企业信息。未签收信函的或逾期未登录住所托管系统认领企业、确认或更新企业信息的，将视为失联企业，移交深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。

（三）逾期未续约的，将视为住所失效，移交深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理，公司将会进入异常名录。