

# 鹤岗市第三方房屋结构安全检测机构

产品名称	鹤岗市第三方房屋结构安全检测机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 房屋结构质量安全检测第三方机构\*新闻热点

房屋安全性鉴定检测与评估一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全性进行评估，并提出必要的加固处理建议。当出现下列情况时，需要对房屋安全性进行检测与评估：房屋因勘察、设计、施工、使用等原因，出现裂缝损伤或倾斜变形时。这类项目除评估结构安全性、提出处理建议外，一般需要进行损伤原因分析，分析勘察、设计、施工、使用等哪个环节造成现有损伤，为责任认定提供依据。住宅质量整治及仲裁鉴定多属该类项目。三、钢筋混凝土单层工业厂房结构有两种基本类型：排架结构与刚架结构 1、排架结构是由屋架(或屋面梁)、柱、基础等构件组成，柱与屋架铰接，与基础刚接。此类结构能承受较大的荷载，在冶金和机械工业厂房中应用广泛，其跨度可达30m，高度20~30m，吊车吨位可达150t或150t以上。

主要针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；我院承接的东莞高伟光学电子有限公司厂房承重检测项目，位于寮步镇，为地上四层的框架结构+钢结构，该厂房面积约为7000m<sup>2</sup>，受业主委托对第三层楼面部分增设生产设备的区域进行建筑物使用功能核定和结构安全性能鉴定，我院派出专业技术团队对现场的建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测勘查，并抽取部份混凝土构件芯样送专业检测单位检测混凝土强度，以及辅以计算机建模计算。根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理。

2、刚架结构的主要特点是梁与柱刚接，柱与基础通常为铰接。因梁、柱整体结合，故受荷载后，在刚架的转折处将产生较大的弯矩，容易开裂；另外，柱顶在横梁推力的作用下，将产生相对位移，使厂房的跨度发生变化，故此类结构的刚度较差，仅适用于屋盖较轻的厂房或吊车吨位不超过10t，跨度不超过10m的轻型厂房或仓库等。