

黑龙江省房屋质量安全检测收费标准

产品名称	黑龙江省房屋质量安全检测收费标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

黑龙江省房屋质量安全检测收费标准*新闻热点

房屋质量安全检测报告：

随着社会的发展,以人为本发展新概念的深入人心,人们对房屋质量安全不断提出更高的要求,更加准确科学鉴定房屋的安全状况势在必行,因此,作为房屋安全鉴定重要手段的结构质量检测也将随着社会的发展而发展。本机构是较早从事房屋安全检测鉴定的机构,积累了丰富的检测施工经验,培养了一大批持有房屋安全鉴定资格证的检测人才,拥有完备的实验室鉴定设备400多台。

二、房屋危险性等级划分

房屋危险性等级可分为A、B、C、D四个等级

A级：结构能满足正常使用要求，发现危险点，房屋结构安全。

地基基础：地基基础保持稳定，无明显不均匀沉降；

墙体：承重墙体完好，无明显受力裂缝和变形；墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象。非承重墙体可有轻微裂缝；

梁、柱：梁、柱完好，无明显受力裂缝和变形，梁、柱节点无破损，无裂缝；

楼、屋盖：楼、屋盖板无明显受力裂缝和变形，板与梁搭接处无松动和裂缝。

B级：结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构安全，基本满足正常使用要求。

墙体：承重墙体基本完好，无明显受力裂缝和变形；墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象

梁、柱：梁、柱有轻微裂缝；梁、柱节点无破损、无裂缝；

楼、屋盖：楼、屋盖有轻微裂缝，但无明显变形；板与墙、梁搭接处有松动和轻微裂缝；屋架无倾斜，屋架与柱连接处无明显位移；

次要构件：非承重墙体、出屋面楼梯间墙体等有轻微裂缝；抹灰层等饰面层可有裂缝或局部散落；个别构件处于危险状态。

C级：部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

地基基础：地基基础尚保持稳定，基础出现少量损坏； 墙体：承重的墙体多数轻微裂缝或部分非承重墙墙体明显开裂，部分承重墙体明显位移和歪闪；非承重墙体普遍明显裂缝；部分山墙转角处和纵、横墙交接处有明显松动、脱闪现象；

梁、柱：梁、柱出现裂缝，但未达到承载能力极限状态；个别梁柱节点破损和开裂明显。