

望都县厂房楼层承重检测第三方单位

产品名称	望都县厂房楼层承重检测第三方单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、厂房楼层承重能力检测测试主要内容：1、调查厂房建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映厂房建造情况的其他有关资料信息；2、调查厂房的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；3、检查核对厂房实体与图纸（文字）资料记载的一致性；4、检查厂房的结构布置和构造连接及结构体系；5、检查测量厂房的倾斜和不均匀沉降；6、调查厂房现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；7、调查厂房今后使用要求。包括：厂房的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；8、抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；9、根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能；10、必要时可检测结构上的荷载或作用；11、必要时应补充勘察工程地质情况；12、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能；13、当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

二、厂房楼层承重能力检测测试注意事项；1、判明厂房产生的裂缝是结构性裂缝还是非结构性裂缝 钢筋混凝土厂房产生裂缝的原因有很多，其对厂房建筑的安全性影响也很大，只有正确判定厂房的结构受力状态和裂缝对结构的影响，才能有针对性的进行构件的维护和加固。其中结构性裂缝对厂房安全性影响大，从根本上决定着厂房的结构应力、厂房承载力和厂房后续可能发生的损坏。而非结构性裂缝相对影响不大，往往是由自身应力而形成的，对厂房结构的承载力影响不大，可以根据相关的需要进行修补、加固。2、判明结构性裂缝的受力性质 结构性裂缝分为两种形式：脆性破坏裂缝和塑性破坏裂缝。脆性破坏裂缝的出现较为突然，一旦出现对于整个厂房结构的影响很大，会造成厂房的损坏，因此在进行厂房安全检测过程中要着重对易出现脆性破坏裂缝的地方进行检查，及时发现问题，从而进行提前加固，防止裂缝出现。塑性破坏裂缝相比脆性破坏裂缝来说危险性较小，事先有变形或裂缝的征兆，可以根据情况进行适当补救。针对塑性破坏裂缝，在进行检测过程中，可根据裂缝的位置、长度、深度等进行检验，如果裂缝没有扩大趋势，且大裂缝未超过规定值，那么可以不进行修补。3、判明裂缝的未来发展趋势 裂缝按其扩展趋势可以分为：稳定性裂缝、活动性裂缝和发展裂缝。厂房结构在长期荷载的作用下，出现裂缝是不可避免的，只要裂缝是稳定的，且宽度、深度、长度都满足各项要求规定，并无很大危险，可以认为厂房结构是安全的。但如果裂缝是不断扩展的，就说明可能对厂房结构产生影响，

因此，要及时进行必要的修补措施。在进行厂房安全鉴定检测时，要利用适当的检测工具，充分分析裂缝的发展趋势，从而准确判断裂缝的性质，指导相关的修补工作。4、判断钢筋混凝土构件结构变形结构的变形测量要有重点，针对可疑迹象或者结构本身的弱点进行检测，在进行建筑结构变形测量时，建筑结构的大挠度和位移情况必须进行测量。同时在进行结构变形测量时也要与裂缝测量相结合，如果结构变形过大，很可能会产生相应的裂缝，而裂缝过大也会使建筑结构发生变形。因此，变形情况是反映厂房结构是否稳定的重要标志，也是厂房安全鉴定的重要内容。