

房屋加固与检测 筑龙加固 自贡房屋加固

产品名称	房屋加固与检测 筑龙加固 自贡房屋加固
公司名称	重庆筑龙特种建筑工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	重庆市江北区红黄路9号19-12号
联系电话	13883601177

产品详情

房屋加固改造必知的托梁拔柱技术

重庆筑龙特种建筑工程有限公司专业承接：房屋加固，地基加固，桥梁加固，隧道加固，房屋改建，改造，拆除，维修。

房屋加固改造工程在设计和施工方面均与常规工程有许多不同的地方，每个加固改造项目施工技术上都其特殊性，但房屋改造加固通常会涉及托梁拔柱技术。

托梁拔柱是在不拆或少拆上部结构的情况下，拆除、更换、接长柱子或拆除墙体的一门综合性技术，包括相关结构加固技术、上部结构顶升技术及断柱技术等。与传统的大掀盖改造相比，托梁拔柱具有对生产及生活影响较小、改造时间短、费用低等优点，其缺点是技术要求较高，安全措施必须周密。目前泛运用于需改变房屋平面布局或增大使用空间等的房屋改造加固施工。

托梁拔柱在一定范围内完全改变了结构的传力途径和计算简图，增大了结构内力，其影响程度与结构性质有关，对于超静定结构，如框架结构，影响面较大；对于超静定结构，如排架结构，影响范围较小。

托梁拔柱结构设计原则是：对于静定结构，被拔柱和墙所受外力，应全部由新增设的托架及侧向支撑承受；对于超静定结构也可考虑内力中分布来转移部分荷载，房屋加固方法，但需要进行较大范围的结构加固处理。

虽说托柱拔柱技术越发完善，其应用也越来越广泛，但必须根据工程的实际情况寻求有效、便于施工的加固改造方案。

重庆翻屋加固：房屋纠偏的几种方法

重庆筑龙特种建筑工程有限公司专业承接：房屋加固，地基加固，桥梁加固，隧道加固，房屋改建，改造，拆除，维修。

房屋纠偏方法

1.压桩掏土纠偏法

压桩掏土纠偏法，系在建筑物沉降大的一侧用锚杆静压桩法先压桩，并立即将桩与基础锚固在一起，制止建筑物继续下沉，然后在沉降小的基础一侧进行掏土，减少基础底面下的承压面积，增大掏土一侧地基中的应力，使地基达到塑性变形，房屋加固与检测，造成建筑物缓慢而均匀的下沉、回倾。

2.顶升纠偏法

房屋纠偏加固中的顶升纠偏是通过钢筋混凝土或砌体的结构托换加固技术，专业房屋加固，将建筑物的基础和上部结构沿某一特定的位置进行分离，采用钢筋混凝土进行加固、分段托换、形成全封闭的顶升托换梁（柱）体系。

设置能支承整个建筑物的若干个支承点，通过这些支承点的顶升设备的启动，使建筑物沿某一直线（点）作平面转动，即可使倾斜建筑物得到纠正。若大幅度调整各支承点的顶高量，即可提高建筑物的标高。

重庆筑龙特种建筑工程有限公司专业承接：房屋加固，地基加固，桥梁加固，隧道加固，自贡房屋加固，房屋改建，改造，拆除，维修。

常用的一些简单楼房加固方法有：

- 1、墙体的加固：墙体有两种，一种是承重墙，另一种是非承重墙。房屋加固的方法有钢筋拉固、附墙加固等。
- 2、楼房和房屋顶盖的加固：一般采用水泥砂浆重新填实、配筋加厚的方法。
- 3、筑物突出部位的加固：如对烟囱、女儿墙、出屋顶的水箱间、楼梯间等部位，采取适当措施设置竖向拉条，拆除不必要的附属物。

房屋加固与检测-筑龙加固(在线咨询)-自贡房屋加固由重庆筑龙特种建筑工程有限公司提供。行路致远，砥砺前行。重庆筑龙特种建筑工程有限公司（www.zhulongjiagu.com）致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为其它较具影响力的企业，与您一起飞跃，共同成功!同时本公司（www.zhulongtgc.cn）还是从事增大截面加固，植筋增大截面加固，增大截面加固价格的服务商，欢迎来电咨询。

