

# 佛山市工业区厂房安全检测报告怎么出具

产品名称	佛山市工业区厂房安全检测报告怎么出具
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

## 产品详情

### 佛山市工业区厂房安全检测报告怎么出具

与普通的民用建筑相比，厂房建筑的结构更加复杂，更要求其安全性。在现在工业生产中，每当厂房建设完毕或需要增加承重设备不确定其承重是否满足设计及使用要求时，单位都会请专业的检测机构对厂房承重检测一番，确保其安全和稳定。不过，对于建造时间较早，报建手续不全无法确定厂房承重能力的厂房，应该如何对其进行厂房承重检测呢？

#### 、通过数据检测

到现场由检测人员采集厂房结构的相关数据，例如长度、宽度、高度、混凝土强度、粉刷层厚度等，然后利用相关的电脑程序(如PKPM)进行建模分析计算，从而获得出该厂房承重能力和大小。这种方式是目前大部分厂房检测单位所采用的方式，它工作量较小，费用较低，而且实用性比较强。

#### 第二、承重实验

这种方式一般被应用与特殊行业里，对厂房，楼层承重有较为严格要求的检测过程中，例如银行保险柜放置区域的检测。这种检测方式比较复杂，它需要在楼板底部设置观测点，需要将水泥，沙袋等均等荷载等重量叠加观测楼板和梁的变形情况，直到变形值接近规定范围的大允许变形值为止，但是这种实验会对承重结构有较大的损伤，基本上不建议使用这种实验。

不同的厂房拥有的不同的结构和工况，其载重能力也不同，这就需要用不同的厂房承重检测方式进行检测。

在工业厂房特别是制药类厂房的设计中，都是采用大空间加隔断的方法来将大跨度的厂房划分成若干功能间，

## 厂房检测中楼面荷载检测有哪些内容

### 一、工业厂房检测中针对房屋楼面荷载检测鉴定主要内容：

- 1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；
- 2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法来对梁、柱的混凝土强度进行相关的检测；
- 3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪来对梁、板及柱的钢筋配置情况来进行相关的检测；
- 4、根据《房屋质量检测规程》（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置以及裂缝的相关分布情况；
- 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
- 6、检查建筑物的外观质量；
- 7、其他需要检测的项目。 厂房承重检测过程：一般的厂房承重检测鉴定过程如下：
- 8、调查厂房的使用历史和结构体系；
- 9、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录好厂房主体结构和相关的承重构件；
- 10、厂房结构材料力学性能的检测相关项目应该根据结构承载力验算的相关需要进行确定；
- 11、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按照房屋结构材料力学性能和使用荷载的一些实际状况来看，根据现行规范验算出厂房结构的相关安全储备；
- 12、根据相关的检测结果、国家规范及使用的相关情况对该建筑进行结构受力分析及相关的承载力验算，综合的去判断出厂房当前的结构现状，确定好厂房承重能力和厂房的相关安全程度。

### 厂房检测对验厂有何帮助？

很多客户希望供应商在质量、社会责任（人权）、反恐等方面的管理体系达到一定的要求，因此在下订单之前会自己或者委托第三方检测机构进行厂房检测，在确认工厂没有大的、严重的问题存在后，才能够将工厂纳入为合格供应商名单，才会下订单并长期合作。

### 厂房的相关知识

#### （1）厂房的结构分类

- 1、标准结构
- 2、排架结构
- 3、框架结构
- 4、砖混结构

## 5、钢铁结构

### (2) 厂房的功能分类

- 1、机械加工制造、重工类：一般要求单层，而且对厂房的高度、地面承重有要求，部分行业要求行车梁，可以装行车（吊车）。
- 2、轻纺电子加工类：双层和多层厂房即可，考虑原料、货物进出方便，一般要求有工业货梯2吨或以上。
- 3、食品化工类：除了房屋结构之外对房屋的配套有一些要求，比如：环保、消防、排污等。
- 4、物流仓库类：用于存储货物和原料
- 5、静电厂房
- 6、防尘厂房:对生产环境要求比较高
- 7、高配电厂房：一向多用于一些大型功率的机电厂房.
- 8、科研厂房：一般用于研发
- 9、特种厂房:对于一些特殊专业行业定制的厂房.

### (3) 工业厂房类别

根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

- 4.1一般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。
- 4.2爆炸和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有爆炸和火灾危险物的厂房。
- 4.3处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

### (4) 高层厂房

高层厂房以高度24m为起算高度

## 二、厂房检测验厂的主要检测内容

检测内容包括：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

## 三、厂房检测验厂检测的过程

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。

3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。

4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。

5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

厂房检测中关于厂房的可靠性检测不能少，一个不小心的纰漏可能就会造成安全事故，得不偿失。