

# 苍山县房屋安全检测鉴定第三方机构

产品名称	苍山县房屋安全检测鉴定第三方机构
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

济南市房屋安全检测机构。房屋安全检测使用功能改变检测全称是房屋结构和使用功能改变，主要是对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或增大使用荷载等情况。该检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。房屋的改造现在越来越普遍，从成本和经济的角度来说，对房屋进行改造比重建要经济的多。所以，房屋使用功能改变就变的尤其重要。济南市房屋安全检测结构加固的传统方法及特点目前土建结构常用的几种传统加固方法主要是以下几种：预应力加固法预应力加固法，即指在原结构上增加预应力构件来承担原结构上所受的局部荷载，从而提高原结构的承载能力的方法。目前使用较多的主要是体外预应力加固法。预应力法加固效果好，能较大幅度地提高结构整体承载力。

### 1、规划竣工验收测量新技术的种类

#### 1.1近景摄影测量技术的应用

近景摄影测量具有其他测量技术无法比拟的优点：

1) 在工具的选择上，摄影测量有很大的灵活性和适应性：任何摄影测量技术都要有专业的测量工具与器械，近景摄影测量也同样如此。但是，在器械与工具的选择上，近景摄影测量并不苛刻，其不一定要用高精度的量测相机，用普通的胶卷相机以及数码相机都能完成。通俗一点讲就是，近景摄影测量技术能够通过普通常规的摄影方法完成测量，当然其需要一些专业的测量操作手法，以此获得关键的测量数据。

2) 在数据采集与提取方面，近景摄影测量相对简便快捷：上述已经提到，普通的常规的拍摄设备便能够完成近景摄影测量的工作，所以其数据可以通过常规摄像工具采集。而一些常规的比较广泛使用的摄影设备，一般便是数码相机，这样的设备在数据的存储以及传输方面有突出的便捷性，同时，这也是其重要的特性组成部分。

3) 在成果方面，近景摄影测量相对多样，可以多层次的测量数据：近景摄影测量有上述特点与优势，其前期的采集手段比较多样，再加之专业的计算机软件能够选用各种不同的处理软件，所以可以根据工程的资金投入，以及相应的精度要求，对测量数据进行不同层次的处理与提取，按照具体情况使用不同的

软件以取得不同层次和角度的测绘结果。

房屋建筑竣工规划验收对测量的内容有着更加严格的要求，也比地形测量等更为复杂，在满足普通工程测量的基础上，还应该满足关于房屋测量的相关规范，房屋建筑竣工规划验收测量主要的参考依据如下：

（1）《城市测量规范》、《国家三、四等水准测量规范》、《1：500，1：1000，1：2000地形图图式》、《测量技术规程》、《建设工程面积计算规范》等规范和标准来作为基础的测量参照。（2）《房产测量规范》、《建设工程建筑面积计算规范》，相关城市对房屋建筑的规范等相关标准来对建筑面积及其计算标准、各层单体与其轮廓外线、房屋建筑高度等进行实施测量。（3）《地籍测量规范》则主要阐明了各线之间的关系。如竣工建筑和全书界线类地物与用地红线、规划道路控制线的关系