湘潭市房屋结构安全检测第三方鉴定机构

产品名称	湘潭市房屋结构安全检测第三方鉴定机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

湘潭市建筑结构安全检测鉴定找什么单位*新闻热点

一、湘潭市房屋安全检测鉴定#推荐机构——房屋安全检测鉴定办理流程：

第一步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

第二步：料现场调查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第三步：制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改

和补充，直至方案通过审查；

第四步：方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第五步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第六步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第七步：编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

第八步：签发报告

在报告审查通过以后，出具检测报告。

7. 查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。

8. 检测建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。

9. 检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。

10. 根据检测结果，结合由中国建筑科学研究院开发的多高层建筑结构分析程序PKPM系列软件对建筑结构安全性进行验算分析，确定该建筑主体结构的安全性，对建筑的后续使用提出基于结构安全考虑的相关建议。

11. 对建筑的日常使用、日常维护及定期检查观测提出建议。

房屋安全检测鉴定的主要内容：

1. 对该建筑轴线尺寸和层高进行校核；

2. 采用取芯法检测框架柱、框架梁的混凝土强度。

3. 采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配置情况（框架梁、框架柱主筋 直径、数量和楼板底筋直径、间距）和钢筋保护层厚度，条件允许的话，适量选取框架梁、框架柱、楼板凿槽验证钢筋直径是否与图纸吻合。

4. 采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。

5. 检测框架柱、框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。

6. 检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。