

顺德区房屋安全检测为您服务

产品名称	顺德区房屋安全检测为您服务
公司名称	深圳市天博检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	天博检测鉴定:房屋鉴定报告
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道龙观西路
联系电话	13714338667 13825282060

产品详情

那么当出现什么情况需要进行房屋安全鉴定？

(一) 当房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象。

(二) 房屋超过设计使用年限需继续使用。

(三) 自然灾害以及爆炸、火灾等事故造成房屋主体结构损坏。

房屋安全鉴定机构收费包括的内容有很多，不同的住宅或者房屋采取的收费标准也都不一样，包括砖混结构的鉴定费用、砖木结构的鉴定费用、钢混结构的鉴定费用等，这些不一样结构的房屋的鉴定费用标准也是不一样的。在生活中，有很多人都不知道为什么要做房屋安全鉴定，甚至有一些人都从来没有听说过房屋安全鉴定这个词，但是房屋安全鉴定和我们的日常生活是关系很密切的事情。

假设我们去买一个新楼房，有邻居告诉你，你要买的楼房质量有问题，但是开发商说这个楼房的质量很好，没有问题。这时候你也不知道该相信谁的话，因为你也不能确定这个房子有没有问题，毕竟你不是建筑方面的人才。这个时候你就可以要求物业找专门的机构做房屋安全鉴定，房屋安全鉴定机构收费的费用 1 建筑工程的抗震设计理念

(四) 需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载。

(五) 其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

未保障房屋在后续的安全使用，以上情况都可要进行房屋安全鉴定。