

品质优 西子奥的斯电梯报价 电梯报价

产品名称	品质优 西子奥的斯电梯报价 电梯报价
公司名称	广州钜坤建设有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广州市海珠区石榴岗路3号14层第1422号
联系电话	13924130267

产品详情

广州钜坤建设有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元，日立电梯报价，专业从事电梯维保、电梯维修、电梯保养、电梯加装、电梯工程安装、电梯销售等业务，主要销售电梯有三菱、康力、通力、日立、奥的斯、广日电梯等品牌

公司已拥有一支装备精良，技术过硬的工程技术队伍。其中优质工程师2名，技师5名，安装、维修保养人员30多人。所有工程技术人员都经广州市技术监督局分期培训考核合格，并具有电梯特种作业证。

电梯及自动扶梯井道的测量

销售人员还应该掌握一些常用的与电梯井道有关的建筑术语及相关知识，这有利于电梯销售人员与建筑设计及施工人员的沟通。

- 1.建筑设计部门进行电梯井道土建设计或改造;
- 2.用于指导电梯工厂进行电梯结构设计并投料生产;
- 3.用于指导电梯设备的现场放线安装。

布置图的绘制原则是尽量不改动或者少改动原有的井道土建结构。电梯厂家提供的布置图是建筑设计部门进行电梯井道土建设计的依据，不能直接用于井道施工，施工单位应按照建筑设计部门的建筑施工图(蓝图)进行施工，但电梯布置图也可供土建施工单位参考。

三、电梯井道测量的基本内容

1.井道宽度：面对电梯厅门，测量井道两侧壁间的净空尺寸。

井道进深：从厅门口内壁到井道后壁之间的净空尺寸。

对井道的宽度和进深，每一层都要测量，防止井道上下偏差过大。用一根细长木竿由厅门洞口探入井道内壁，再将木竿抽出来用尺测量探入部分长度。井道宽度测量用钢卷尺就可以了，如果井道进深不大，西子奥的斯电梯报价，也可直接用钢卷尺探入井道测量。注意有的井道壁设计为下厚上薄，导致井道有下窄上宽现象。

2.门口：测量门洞宽度、高度、以及呼梯孔位置尺寸，还要测量左右两侧墙垛的宽度，以此判定门口中心是否位于井道中心，以及偏差多少。勘察门洞上方的钢筋混凝土过梁，一般要求300mm高与墙等厚与井道等宽，用于安装层门装置。留洞高度一般为：自装修完工地面起，电梯净开门高度+100mm

3.层高：在厅门口测量相邻两层楼板装修完工地面之间的垂直距离。可用一根木竿分段测量上一层楼板下皮到脚站地面的净尺寸，之和再加上楼板厚度即为该层层高。也可在与厅门地面等高的楼梯上下口处测量层高。

4.顶层高度：顶层装修完工地面到井道顶板下皮之间的净尺寸。

5.底坑深度：低一层装修完工地面到坑底的深度。注意观察底坑内有无建筑基础等结构突入井道内，如有则须量出其尺寸，做好记录。

6.井壁结构：砖混结构井道须勘察有无圈梁，如有须记录圈梁中心间距(一般要求圈梁高度300mm，小为200mm)，如有埋件需记录埋件尺寸及其间距，注意许多情况下，如果不是按你所代表的厂家图纸设计的井道，埋件位置都有偏差。后对重的电梯井道须三面布梁(或埋件)，侧对重电梯井道只须左右两面布梁(或埋件)。还要注意井道的四角有无突出井道内部的立柱，井道内壁有无突出的梁等结构，并做好记录。埋件位置由电梯厂家根据导轨支架与井道壁焊接固定的位置来确定，埋件一般用12-16mm厚的钢板。

7.机房：量出机房的平面长度和宽度尺寸，标出机房与井道的相对位置，起台(如有)高度、吊钩下缘到井道顶板上皮之间的高度、机房开门位置及尺寸等，还要记录有无支撑台等情况。机房是否有高台及其高度尺寸决定了工厂发货时机房线盒的长短，急停开关的配置等问题。另外还要注意机器梁支撑台之间的距离(一般等于井道的宽度或进深)，避免工厂发货时将机器梁发短。

广州钜坤建设有限公司是由广州钜坤电梯有限公司发展成立的建筑公司，钜坤成立于2009年，公司涉及有电梯销售、电梯加装、钢结构井道建设、混凝土井道建设、电梯安装、维保等多项业务。主要销售各类乘客电梯、住宅电梯、载货电梯、医用电梯、观光电梯、杂物电梯、液压电梯。诚信为本、客户至上、优质服务、质量保证”是公司一贯坚持的质量方针。公司凭借良好的信誉和实力，拥有三菱、日立等多个品牌授权为销售代理及安装合作伙伴。

多年以来已逐步形成公司领导高度重视（提出服务战略口号）、营业本部市场部统一规划、SMC安装维修分公司（工程本部）技术支持条线管理、以各地分公司区域管理进行具体实施、综合管理本部售后服务部协调监督的售后服务网络体系。

产品质保期的服务内容有：

1、质量回访服务

对于我公司安装检验完毕的用户，均可享受质量回访服务，即：在安装竣工移交后的24个月内，公司将免费提供定期产品质量保证服务。在产品质保期内，按照“SMEC电梯保质期回访单”的项目要求，以每季度至少对用户实施一次，且每两次时间间隔不得大于三个月的频次进行回访。质量回访人员将按回访要求对产品质量和运行状况进行了解，并对产品进行必须的现场检查或修理。

2、售后三包服务

在质保期内对确由产品质量而非人为因素及不可抗力原因引起的零部件损坏予以免费更换。更换下的损坏部件由上海三菱电梯有限公司统一回收、处理。

3、24小时急修服务

公司在全国30个分公司都设有24小时急修中心，在接到用户报修信息后，观光电梯报价，由急修中心立即通知相关维修站急修人员，以最快的速度赶赴现场，迅速排除故障，并将故障原因反馈至公司急修管理部门，以便在今后采取相应的预防性措施。

4、人员培训服务

我司将在质保期内为用户免费提供“用户手册”等电梯使用资料，并可以为用户培训电梯维护管理人员，使他们初步掌握一些电梯日常使用中的维修保养管理知识。

广州钜坤建设有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元。是一家具有独立核算，独立法人资格，以销售、安装、维修保养各类电梯为一体的电梯专业公司。

SPVF（MPVF）电梯典型故障维修分析

电梯呼梯故障

电梯可以检修运行，可以自动平层，自动返回首层。检查所有外部线路正常，就是p1板上的串行灯stm不闪烁，表明串行系统不能正常工作，spvf的串行系统分两支，一支从机房到外呼梯，一支从机房到内指令和指层器，通常串行系统出错有多种表现，单个楼层出错表现为仅仅该层不能呼梯，2个楼层出错表现为2个楼层之间不能呼梯（因为系统可以正反双向传送）；还有的出错造成该层呼梯灯不灭，电梯自动响应该层；轿内的出错表现为每层的指令均亮，电梯一层层停；或者指层器不显示，楼层不变化；这些现象均是串行出错的表现。

出现这些问题，先根据其结构找到是哪一支的故障，电梯报价，然后再找到是那一个部件的问题，就好维修了，该串行系统主要包括p1板上的2个接口芯片UPA67C，和一些限流，限压电路组成，每个厅门盒内装有一个m5690，m5226的集成芯片，在轿内的呼梯板和显示板上也有m5690，m5226，它们是该串行的主要芯片。只要更换了就不用去买三菱高价的板了。

89继电器不动作

电梯安全回路通，外部线路正常，就是无法启动（89继电器不动作，89指示灯不亮）。首先再次确认29安全回路的正常，不能因为29指示灯亮就认为安全回路正常，SPVF的安全回路是79端子通过开关再限流直接输入P1板，所以有时较低的电压也可以输入P1板，造成安全回路正常的假相，但是较低的电压确不能推动89继电器的动作。所以安全回路的短路不是很严重时，可能不会烧保险，而是造成此现象。可以测量安全回路的对地电阻，及安全回路各点的电压判断。如果安全回路正常，在察看P1板的W1C-P09脚是否输出低电压，由于P1板的此点输出容易损坏，只要看看p1板的输出三极管及走线，一般都能找到故障的所在。

门机板有问题

门机板采用调压调速的三相控制，并在关门后其中一相通过电阻减压继续保持一个小的力矩防止门被打开，这就是三菱spvf梯运行时始终输出关门信号的原因，不过也因为这样门机板长期工作，对门机板电子器件的要求很高，门位置信号是通过一个光栅盘来采样的。光栅盘的位置很重要，虽然看起来是死的，实际上还是可以微调，总之在开关的过程中，必须看到LED灯亮 - 灭 - 亮 - 灭 - 亮的过程，否则电梯门看起来正常，实际在终端电机还再运行，久之，门机板就完蛋了。门机板除非完全进水不能再用，否则还是好修理的，看到那几个红色的模块了吗，一般都是这个东西坏了，换了他就ok。

一运行就自保

一般电梯都有一个故障检查系统，一运行就自保，说明故障只有在运行时才被检查出来，如电梯过电流，编码器无输出，拖动数据不匹配，等等，由于早前的电梯不能记忆故障，所以每次断电后又发生一运行就自保的故障。对此故障，先找到自保原因，在没有维修机的情况下，首先看编码器，编码器的输出在电机旋转时是有2.5v的交流电，停止时则电压应小于1VDC，如果编码器没问题，外部接线正常，可能是过电流引起，可能是输出真的过电流，如电机过流，电梯过载，也可能是电流的检测单元（dc-ct）的问题。在E1板上我们可以检测到ct的偏置电压，如果不正常，则需要调整dc-ct的OFS电位器，如何调整在SPVF的安装调试手册上有记载。

门关一半又打开

这是一个很简单的问题，之所以列在这里，是因为此种故障发生频率太高，一般门上的安全触板的连接线由于门经常运动会被折断或短路，这种随着门运动安全触板接线时通时断的原因造成门关了部分又打开。

写入操作楼层指示不闪烁

在调试和维修中经常要写入楼层高度，实际上写入的是楼层脉冲数，减速点的位置。如果写入时楼层指示不闪烁或者先闪烁后停止闪烁，数据是写不进去的，这一般是由于门区信号和下强迫减速不正常所致，单程下强迫减速信号具有强迫楼层为1的作用，门区是采样楼层高度的关键，有些海外的三菱门区信号有2个，一个推动继电器，一个输入电脑，千万不要看到DZ继电器动作或电脑板上的DZ灯亮就认为门区信号正常。

品质优(图)-西子奥的斯电梯报价-电梯报价由广州钜坤建设有限公司提供。广州钜坤建设有限公司（www.gzjkjs.cn）拥有很好的服务和产品，不断地受到新老用户及业内人士的肯定和信任。我们公司是全网商盟认证会员，点击页面的商盟客服图标，可以直接与我们客服人员对话，愿我们今后的合作愉快！