

阜阳市厂房质量安全检测专业鉴定第三方机构

产品名称	阜阳市厂房质量安全检测专业鉴定第三方机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

阜阳市厂房质量安全检测鉴定中心*新闻

厂房仓库板房验收检测鉴定方式主要检测内容有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。

现场检测项目有：混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度;b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

房屋损坏趋势检测：通过对房屋产生或可能产生变形，位移，裂缝等损坏的检测监测，评价房屋受相邻工程等外部因素或设计，施工，使用等房屋内在因素的影响，适用于因各种因素可能或已造成损坏需检测监测的房屋。房屋结构和使用功能改变检测。

厂房仓库板房验收检测鉴定方式

(二)、检测过程

阜阳市厂房质量安全检测鉴定中心*新闻方式收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定;否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

(4) 建筑主体结构材料强度检测，根据车间的现场实际情况：1) 现场采用酚酞试剂对该房屋部分构件

的混凝土碳化深度进行测试，2)现场依据《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011)，采用ZC3-A型回弹仪检测地库混凝土强度。

对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

通过现场查勘，控制楼为3层砖混结构，平面呈矩形布置，东西向宽约为8.34m，南北向长约为18.24m，1~3层层高均为3.3m；采用240厚烧结粘土砖墙承重；采用现浇钢筋混凝土屋盖。

1、使用条件调查

结构上的作用：现场实际调查显示，建筑物用作控制楼。

使用环境：所测建筑物位于十堰房县红塔镇谢湾村8组，所处场地为平地。结构所处环境系室内干燥环境，无侵蚀因素。

使用历史：所测建筑物建于2014年。建成后未有改建、修缮，未发生火灾等灾害性事故。

2、地基基础检测

经现场查勘，受检建筑周围地坪、散水均未发现有明显的开裂、下沉、隆起等异常情况，结构目前未存在明显的因不均匀沉降所导致的开裂、异常变形等现象。

3、建筑物倾斜测量

经现场倾斜观测，控制楼所测建筑角点大倾斜率为0.73%，未超过相关规范规定限值，测量成果详见报告附件1“建筑物倾斜观测成果表”。

4、上部承重结构检测

所测建筑物的上部承重结构为砖墙，现场对墙体砌筑砖和砂浆抗压强度进行了检测。

5、墙体砌筑砖抗压强度检测

采用回弹法检测该楼墙体砌筑砖强度。其检测结果见表5.4.1。

参照《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T 50315-2011)中烧结粘土砖的强度等级评定方法，可推定该楼墙体砌筑砖强度等级为MU10。