

# 哈尔滨市厂房结构安全检测快速出具报告

产品名称	哈尔滨市厂房结构安全检测快速出具报告
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 哈尔滨市厂房承重安全检测鉴定报告/费用多少钱\*新闻热点

工业厂房承载力检测注意事项：结构上往往作用有多个荷载，因此必须将所有同时存在的荷载组合起来，才能计算出这时结构的内力，并据此进行结构设计。应用时可以先直接对荷载进行组合，然后再计算各个荷载组合下的内力；也可以把每一个单个荷载下的内力先计算出来，再将各个内力按照荷载组合的规则进行组合。荷载组合要考虑很多情况：每个可变荷载可能存在，也可能不存在；多个可变荷载可能都不存在，也可能只有其中几个同时存在，还可能全都同时存在；一个可变荷载可能对结构有利，也可能对结构不利，并非一定所有的可变荷载都加上时才\*危险。这些考虑众多且繁杂，因此普遍采用荷载组合表达式的形式加以表达、归纳。

### 二、工业厂房承载力检测报告收费标准——检测鉴定技术：

- 1.混凝土强度检测：包括回弹法、超声回弹综合法、后装拔出法、钻芯法检测混凝土抗压强度技术。
- 2.混凝土内部钢筋及缺陷无损检测：包括混凝土结构中钢筋位置、直径、保护层厚度检测技术、混凝土内部缺陷（孔洞、不密实区）、裂缝检测技术等。
- 3.砌体结构工程现场检测技术：包括回弹法、贯入法、原位轴压法等检测砌体砂浆抗压强度技术。
- 4.钢结构检测技术：钢结构现场检测、钢构件结构性能试验等。包括承载力、挠度、侧弯检测、焊缝尺寸、高强螺栓扭矩系数、钢板连接幅抗滑移系数、内部缺陷探伤、超声无损探伤等。
- 5.结构试验与检测：各种预制和现浇混凝土构件结构性能、大跨度桥板结构性能检测。
- 6.建筑物变形观测：地基基础沉降观测、建筑物倾斜观测及裂缝观测等。
- 7.建筑材料检测：钢材、水泥、混凝土外加剂、防水材料、保温材料、化学分析、装饰材料、预制构件、水暖管材管件、建筑门窗、饰面砖粘接强度、新型墙材及砖、瓦、灰、砂、石等建筑工程材料、制品及构件物理、化学性能检测。

8.其它：包括预应力钢丝绞线力学性能、预应力静载锚固性能、各类锚杆拉拔试验、螺栓拉拔试验、植筋拉拔试验等技术。

厂房验厂安全检测报告项目实例：

该工业厂房始建于1991年，建筑面积约为3000m<sup>2</sup>，主体结构为框架结构，单层10m高。

原地耐力设计值：10t/m<sup>2</sup>，

混凝土：110#(相当于c9)，

钢筋屈服极限：2500kg/cm<sup>2</sup>(相当于Q235)，

围护墙：75#粘土砖和15#混合砂浆。

由于业主生产规模扩大，原有厂房不能满足新的设备布置需要。但由于厂房使用年久，多处出现裂缝，整体结构不能满足改造后强度要求，故需对该厂房进行改造加固设计。

检测鉴定为改造加固提供设计依据，对该工业厂房进行检测鉴定。

#### 01 原始资料的检查核实

包括原有地质勘察报告、竣工图、竣工验收资料、隐蔽工程记录、工程改造记录等。

#### 02 现场材料检测

包括混凝土强度检测，混凝土构件碳化深度检测，钢筋腐蚀以及保护层厚度检测，框架柱垂直度检测等。

#### 03 结构现状检查

包括墙体裂缝检查，地基基础开挖检查，粉饰层剥落检查等。

#### 04 结构变形检测

包括整体不均匀沉降检测和倾斜检测。

#### 05 改造方案调查和未来使用荷载调查。

结果显示：该厂房沉降率为2.0‰，基本符合相关要求；相对倾斜为5.0‰，不符合相关要求。

3) 厂房荷载不能满足后续使用要求。厂房改造过2次，改造过程中任意在楼板上增加细石混凝土找平找坡现象多，造成局部地面厚度达300mm。

根据现场检测鉴定的结果，该工业厂房主要存在以下问题：

1) 通过回弹法检测混凝土强度，并对在相应部位钻取混凝土芯样做抗压试验，对回弹法检测混凝土强度的结果进行修正。

对检测数据进行计算分析后得出：该厂房主要结构构件混凝土抗压强度推定值为19~22Mpa。梁柱表面出

现不同程度粉饰层剥落，钢筋外露及锈蚀现象。

2) 通过变形检测，采用水准仪，测量了房屋的相对不均匀沉降趋势（含施工误差）。根据现场检测条件，测量时以底层墙脚勒脚线为相对水准面，采用电子全站仪对厂房的整体倾斜情况进行了检测。通过测量外墙转角处上下两端的相对三维坐标（含施工误差）推算厂房整体倾斜率。