

汕尾厂房安全检测鉴定办理流程及收费标准

产品名称	汕尾厂房安全检测鉴定办理流程及收费标准
公司名称	深圳市天博检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道龙观西路
联系电话	13714338667 13825282060

产品详情

在厂房需要改造的时候，厂房的功能结构就会发生改变，那就需要对厂房做一个检测鉴定工作了。无论厂房是在改造前还是改造后，这都是需要做厂房安全性检测和厂房抗震检测。改造前，需对厂房的结构和承载力重新进行复核和建模计算等工作，以便对改造工程、方案提供数据支持和建议;改造后，需对厂房的改造现状和图纸进行复核和验收，以保证厂房改造后的质量和厂房办证的需要。厂房改造前后需要检测鉴定的内容是有专项性的，厂房强度检测主要又分厂房安全性检测和厂房抗震检测。

厂房安全检测是很重要的一项检测内容，厂房安全性检测是指通过调查、现场检测、结构分析验算、对厂房检测鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的厂房。厂房在加固改造的时候，安全性是很重要的，因为厂房改造会涉及到厂房的结构，结构功能发生改变，只有经过安全检测才能知道厂房的现有安全状况。

厂房抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。任何建筑都是有抗震等级划分的，厂房也是没有例外的，厂房抗震检测通过检测厂房的质量现状，按规定的抗震设防要求，对厂房在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

厂房的强度检测只是厂房检测的一部分，厂房改造可能涉及到厂房的加固、厂房的加建和使用功能改变，这都是需要进行厂房的各项检测。厂房的专项检测内容包括厂房完损检测、厂房安全性检测、厂房的结构和使用功能改变检测和厂房的抗震检测等，每一项需要检测的内容都有对应的检测项目，这就能体现检测的严谨性。

什么厂房需要做厂房承重检测鉴定？

1、在原有厂房新增大型设备

一些业主在原有厂房新增大型设备时，大多注意力都会集中在设备的使用性能和安全、重量等方面，而对于原有楼板的承重能力。要知道，一台大型设备是非常重的，如果没有经过相关的厂房承重检测，非

常容易留下安全隐患。尤其是一些年代已久的老厂房，必须先经过厂房承重检测，了解具体承重能力之后，才可新设备进场。

2、未获得施工许可证的厂房

部分厂房在还没有获得相关的施工许可证就已经开始投入使用了，在这种无法提供准确厂房承重能力限值的情况下，需要委托专业的检测公司帮忙检测鉴定，这样既可以方便业主对不满足承重能力的厂房楼板进行加固，又可以预防后期因为新增设备而留下的安全隐患。

为什么要做厂房承重检测呢？

厂房楼板的承重一般要从楼板 次梁 主梁 柱 地面等都要检测。

当生产不满足于需求时或想对厂房设备更新或是放置大型设备，却又对厂房楼板承载能力存疑，应结合现场实际情况，委托专业的房屋安全鉴定机构对厂房楼板进行承重检测，如有不满足规范要求的，必须对房屋进行加固处理，才能保证厂房可安全使用。

在进行厂房楼板承重检测前首先先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动，这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

厂房承重检测鉴定的价格

厂房承重检测鉴定的价格是没有固定的，根据鉴定范围的大小、项目种类的不同以及所在地区不同都会有所差距。通常厂房的承重检测是按面积来算的，收费在3~5元/平方米不等，具体根据实际情况不同会有所浮动，建议更好是在了解沟通好之后，再自行咨询费用。

厂房承重检测是非常重要的，尤其是在年代已久的厂房基础上增加超重设备，如果没有经过相关的承重检测，容易留下非常大的安全隐患。