

湛江酒店三菱电梯 三菱电梯品牌 酒店三菱电梯经销商

产品名称	湛江酒店三菱电梯 三菱电梯品牌 酒店三菱电梯经销商
公司名称	广州钜坤建设有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广州市海珠区石榴岗路3号14层第1422号
联系电话	13924130267

产品详情

广州钜坤电梯设备有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元。是一家具有独立核算，独立法人资格，以销售、安装、维修保养各类电梯为一体的电梯专业公司。

公司已拥有一支装备精良，技术过硬的工程技术人员队伍。其中优质工程师2名，技师5名，安装、维修保养人员30多人。所有工程技术人员都经广州市技术监督局分期培训考核合格，并具有电梯特种作业证。

关于机房建筑布局结构的探讨

电梯机房是维修保养人员日常进行工作的场所，它的建筑布局结构与维修保养工作之间有着一定的联系。在日常的维修保养工作中常常出现并不属于工作范围内但是每每却不得不对待，使维修人员处于无奈之中的以下这些建筑结构方面的情况：

- (1)控制柜正面空间狭小，不便于工作人员使用随身携带的工具和仪器开展工作。
- (2)曳引机与控制柜不在同一平面，曳引机平台或高或低，造成维修人员在检查中无谓的攀爬，增加了意外摔伤的机率。
- (3)机房总体面积狭小且四面封闭无通风，因而夏季室内温度过高，温保装置工作，造成频繁停机，报修频频。
- (4)机房设置于开放空间，冬季室内过于寒冷，润滑油、脂冷凝造成衍轴等事故。
- (5)旧楼改造，后增机房突兀于原本平坦的楼顶面，未随之改造相应的避雷装置，加之原本的三项四线制，极易遭到雷击。(6)机房高度过于低矮或坡顶，立体空间狭小，维修人员行走其中造成头部受伤机会大增。

(7)进出机房无标准通道，须架梯登高或走窗、跳墙等等。

(8)只注重其它方面的装饰、装修，忽视机房的环境，工程收尾未进行，致使其灰尘、工程遗留及建筑垃圾过多，使设备寿命降低故障率提高。

(9)机房照明位于控制柜后上方，应用时造成控制柜前部形成阴影，起不到应有的作用。凡此种种，这里列举了一些，也是一些常见的情形，其他诸如此类的情形还有很多。它们中有些是设计中未作考虑，有些是虽提出却并未按要求执行所致。其中的许多或涉及到生产安全或涉及到机器本身的故障率，更延伸到品牌声誉。

应该说这些问题在电梯的销售工作之中就已经涉及，在订货之后提供一份详尽的机房平面布置图是销售中必不可少的一步，更进一步说在项目设计阶段就已经开始了针对性的设计。但是所有这些都仅仅停留于与安装有关的曳引机定位尺寸、客户的电源供给、简单的照明和通风要求，并未涉及更多。同时在劳动安全部门的检查中虽然也提出了诸如机房内不许架设水管线路、不许放置杂物、必须有照明等要求，但也是着眼于专业内及消防安全方面的考虑，其它的并未过多地加以限制。也正如此这里往往被忽略的问题，为日后的维修保养工作造成了不便和隐患。面对现实情况，在此从一个维保人员的工作角度出发，提出一些设想以供探讨：

(1)由行业内部统一制订一些有关的、详尽的标准，在每次的销售中作为附件或附件中的一项随合同一起提出。可仿照行业内各公司的“电梯土建布置图”的提出。这样可以使已出现的问题及时得以解决，将可能的影响减至小，但这需要客户方的认真执行。

(2)由国家有关部门在相关的法规、条例中作出具体的规定，以便各方面来共同遵照执行。例如建设部门，劳动部门以国标、条例、规定等形式颁布实施。有利于依法办事、依法监督，保障了各方面的权益，并且做到了国家倡导的法治精神。相对来说这样虽好，但是并不能做到如专业规范那样的详细，执行和解释起来会存在较大的理解出入。

(3)由相关行业进行行业间的跨行业合作，共同制订出相关的设计规范。

广州钜坤电梯设备有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元。是一家具有独立核算，独立法人资格，以销售、安装、维修保养各类电梯为一体的电梯专业公司。

三菱SPVF（MPVF）电梯典型故障维修分析

电梯呼梯故障

电梯可以检修运行，可以自动平层，自动返回首层。检查所有外部线路正常，就是p1板上的串行灯stm不闪烁，表明串行系统不能正常工作，spvf的串行系统分两支，一支从机房到外呼梯，湛江酒店三菱电梯，一支从机房到内指令和指层器，通常串行系统出错有多种表现，单个楼层出错表现为仅仅该层不能呼梯，2个楼层出错表现为2个楼层之间不能呼梯（因为系统可以正反双向传送）；还有的出错造成该层呼梯灯不灭，电梯自动响应该层；轿内的出错表现为每层的指令均亮，电梯一层层停；或者指层器不显示，楼层不变化；这些现象均是串行出错的表现。

出现这些问题，先根据其结构找到是哪一个分支的故障，然后再找到是那一个部件的问题，就好维修了，该串行系统主要包括p1板上的2个接口芯片UPA67C，三菱酒店电梯尺寸参数，和一些限流，限压电路组成，每个厅门盒内装有一个m5690，m5226的集成芯片，在轿内的呼梯板和显示板上也有m5690，m5226，它们是该串行的主要芯片。只要更换了就不用去买三菱高价的板了。

89继电器不动作

电梯安全回路通，外部线路正常，就是无法启动（89继电器不动作，酒店三菱电梯联系电话，89指示灯不亮）。首先再次确认29安全回路的正常，不能因为29指示灯亮就认为安全回路正常，SPVF的安全回路是79端子通过开关再限流直接输入P1板，所以有时较低的电压也可以输入P1板，造成安全回路正常的假相，但是较低的电压确不能推动89继电器的动作。所以安全回路的短路不是很严重时，可能不会烧保险，而是造成此现象。可以测量安全回路的对地电阻，及安全回路各点的电压判断。如果安全回路正常，在察看P1板的W1C-P09脚是否输出低电压，由于P1板的此点输出容易损坏，只要看看p1板的输出三极管及走线，一般都能找到故障的所在。

门机板有问题

门机板采用调压调速的三相控制，酒店三菱电梯经销商，并在关门后其中一相通过电阻减压继续保持一个小的力矩防止门被打开，这就是三菱spvf梯运行时始终输出关门信号的原因，不过也因为这样门机板长期工作，对门机板电子器件的要求很高，门位置信号是通过一个光栅盘来采样的。光栅盘的位置很重要，虽然看起来是死的，实际上还是可以微调，总之在开关的过程中，必须看到LED灯亮 - 灭 - 亮 - 灭 - 亮的过程，否则电梯门看起来正常，实际在终端电机还再运行，久之，门机板就完蛋了。门机板除非完全进水不能再用，否则还是好修理的，看到那几个红色的模块了吗，一般都是这个东西坏了，换了他就ok。

一运行就自保

一般电梯都有一个故障检查系统，一运行就自保，说明故障只有在运行时才被检查出来，如电梯过电流，编码器无输出，拖动数据不匹配，等等，由于早前的电梯不能记忆故障，所以每次断电后又发生一运行就自保的故障。对此故障，先找到自保原因，在没有维修机的情况下，首先看编码器，编码器的输出在电机旋转时是有2.5v的交流电，停止时则电压应小于1VDC，如果编码器没问题，外部接线正常，可能是过电流引起，可能是输出真的过电流，如电机过流，电梯过载，也可能是电流的检测单元（dc-ct）的问题。在E1板上我们可以检测到ct的偏置电压，如果不正常，则需要调整dc-ct的OFS电位器，如何调整在SPVF的安装调试手册上有记载。

门关一半又打开

这是一个很简单的问题，之所以列在这里，是因为此种故障发生频率太高，一般门上的安全触板的连接线由于门经常运动会被折断或短路，这种随着门运动安全触板接线时通时断的原因造成门关了部分又打开。

写入操作楼层指示不闪烁

在调试和维修中经常要写入楼层高度，实际上写入的是楼层脉冲数，减速点的位置。如果写入时楼层指示不闪烁或者先闪烁后停止闪烁，数据是写不进去的，这一般是由于门区信号和下强迫减速不正常所至，单程下强迫减速信号具有强迫楼层为1的作用，门区是采样楼层高度的关键，有些海外的三菱门区信号有2个，一个推动继电器，一个输入电脑，千万不要看到DZ继电器动作或电脑板上的DZ灯亮就认为门区信号正常。

广州钜坤电梯设备有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元。是一家具有独立核算，独立法人资格，以销售、安装、维修保养各类电梯为一体的电梯专业公司。

GPS-2如何取消电梯某层的内选？

解决办法：改CC2。

一台三菱 sp-vv(A)的电梯，运行正常，偶有平层后开门只能开10-30公分，然后楼层指示闪烁，PLC扫描停止，断电后恢复有时能用几天最近只能用几小时。

最近故障越来越频繁.请问各路高手是那里的问题啊??另:有时1DV显示故障35是什么意思?编码器有问题吗?

解决办法：显示35，是运行跟不上设定运行速度。

把编码器外壳拆下来，用柔软的布擦一下，换一下编码器，但西德的编码器很少。PLC没有扫描，是内部自保了。

一台三菱SPVVF电梯，出现了门机不转动（不能开也不能关，但门电机有电通到了，只是动不了），控制柜有关门信号，手动关好门后电梯能走梯，检查进门电机的三根线电压分别为56、28、28，进门机闸刀开关电压为105。

解决办法：故障原因是控制柜上有一个插口的一根线接不好（插针问题），是UK插口。

三菱SPVV-A电梯，最近二三天出现冲顶故障。故障现象：该电梯共10层，1.75m/s。我在机房观察并登记了7楼及10楼，电梯一直向上显示1楼不变直到冲顶才显示为10楼。

解决办法：此故障是因为编码器 码盘上的灰尘引起的。

一台GPS-II的电梯，当电梯上行到每层减速时，电动机都会发出“嗡”的一声，很难听。尤其是到达顶楼的时候更严重。下行则正常。

解决办法：是蜗杆上的一个轴承坏了，用肉眼是看不出的，只有换过一试才知道.此电梯曳引机有四个轴承，是联轴器旁的那个坏了，型号是6311Z.

三菱GPS-2（EF-无法重新启动）

死机故障，电梯随机楼层平层位置死机，无层楼显示，不能内呼，轿内灯光风扇无电，控制屏故障码（EF-无法重新启动），安全回路，称重装置，并联，机房温度和散热都正常，故障都发生在半夜凌晨电梯使用率少的时间段，故障频率每天1-2次，按急停或检修后复位能正常使用一段时间，有时死机后拉电送电连续死机。

解决方法：查为平层感应器坏

湛江酒店三菱电梯-三菱电梯品牌-酒店三菱电梯经销商由广州钜坤建设有限公司提供。广州钜坤建设有限公司（www.gzjkjs.cn）是一家从事“销售电梯设备,旧小区电梯改造,加装电梯”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“电梯”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务至上，用户至上”的原则，使钜坤建设在家电制造设备中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！