

嘉善县工业厂房建筑安全检测报告怎么办理

产品名称	嘉善县工业厂房建筑安全检测报告怎么办理
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、嘉善县工业建筑安全检测报告中心——工业建筑安全检测主要内容：

1. 对该建筑轴线尺寸和层高进行校核；
2. 采用取芯法检测框架柱、框架梁的混凝土强度。
3. 采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配置情况（框架梁、框架柱主筋直径、数量和楼板底筋直径、间距）和钢筋保护层厚度，条件允许的话，适量选取框架梁、框架柱、楼板凿槽验证钢筋直径是否与图纸吻合。
4. 采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。
5. 检测框架柱、框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。
6. 检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。
7. 查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
8. 检测建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。
9. 检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。
10. 根据检测结果，结合由中国建筑科学研究院开发的多高层建筑结构分析程序PKPM系列软件对建筑结构安全性进行验算分析，确定该建筑主体结构的安全性，对建筑的后续使用提出基于结构安全考虑的相关建议。
11. 对建筑的日常使用、日常维护及定期检查观测提出建议。

二、嘉善县工业建筑安全检测报告中心——结构构件缺陷与损伤

1蜂窝honeycomb

构件的混凝土表面因缺浆而形成的石子外露酥松等缺陷。

2麻面pockmark

混凝土表面因缺浆而呈现麻点、凹坑和气泡等缺陷。

3孔洞cavitation

混凝土中超过钢筋保护层厚度的孔穴。

4露筋revealof reinforcement

构件内的钢筋未被混凝土包裹而外露的缺陷。

5龟裂mapcracking

构件表面呈现的网状裂缝。

6裂缝crack

从建筑结构构件表面伸入构件内的缝隙。

7疏松loose

混凝土中局部不密实的缺陷。

8混凝土夹渣concreteslag inclusion

混凝土中夹有杂物且深度超过保护层厚度的缺陷。

9焊缝夹渣weldslag inclusion

焊接后残留在焊缝中的熔渣。

10焊缝缺陷welddefects

焊缝中的裂纹、夹渣、气孔等。

11腐蚀corrosion

建筑构件直接与环境介质接触而产生物理和化学的变化，导致材料的劣化。

12锈蚀rust

金属材料由于水份和氧气等的电化学作用而产生的腐蚀现象。

13损伤damage

由于荷载、环境侵蚀、灾害和人为因素等造成的构件非正常的位移、变形、开裂以及材料的破损和劣化等。

三、嘉善县工业建筑安全检测报告中心——公司具备以下检测鉴定能力：

- 1、基坑开挖、地铁隧道盾构施工、爆破施工周边房屋安全鉴定；
- 2、房屋结构构件安全性检测鉴定；
- 3、特种营业的房屋（如酒店、桑拿、棋牌、网吧等）申请特种行业许可证及年审前安全鉴定；
- 4、受火灾、台风、雷击、水灾、白蚁侵蚀、化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害房屋结构安全性检测鉴定；
- 5、学校校舍抗震鉴定；
- 6、工业建筑可靠性鉴定；
- 7、公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照前安全鉴定；
- 8、房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定；
- 9、改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数可靠性鉴定；
- 10、危险房屋鉴定；
- 11、超过使用年限房屋可靠性鉴定；
- 12、房屋结构现状安全性检测鉴定；
- 13、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定；
- 14、五无工程房屋质量检测鉴定；
- 15、因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定；
- 16、司法仲裁委托鉴定；
- 17、房屋地基基础下沉定期监测；
- 18、建筑物的年限鉴定；
- 19、图纸复合、楼板承载能力验算鉴定；