

2019年深圳注册公司严抓地址|前海公司地址续签

产品名称	2019年深圳注册公司严抓地址 前海公司地址续签
公司名称	深圳中宏泰华融资租赁有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
联系电话	18938043709

产品详情

随着商事改革的不断深入，注册公司越来越方便，然而一些人却心存侥幸、钻监管空子，随意填写一些虚假地址。这一虚假地址注册难题在深圳率先获得破解。

据悉，去年1月起，深圳市委政法委与市市场监管局联合在福田、宝安、龙华三个区，应用统一地址库加强商事主体登记与监管改革试点工作，市民在注册公司时，使用全市统一的地址基础库智能选填地址，不再允许手工录入地址，从登记源头杜绝虚假地址注册问题。截至去年12月底，三个试点区利用统一地址库注册商事主体22万家，地址准确率达到100%。

以前海自贸区为例，在前海注册新公司--红本租赁凭证成必需品：

为进一步规范前海住所托管业务，不断优化完善企业住所托管服务，同时便于相关监管部门事中事后监管。根据公开征求意见的情况，前海管理局于2019年1月1日起，优化住所托管地址证明材料，统一新办、变更、续约业务的办理条件，所有注册在前海的企业都应提交深圳市内不动产权证或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证作为地址证明材料。

其中，租赁凭证的租赁期应达一年以上，租赁面积应达5m²及以上，且办理业务时租赁凭证未过有效期。

一、注册深圳公司需要交哪些税？

企业从交税的项目而言，大体要分为四项：营业税、企业增值税、企业所得税、个人所得税。一般而言，企业首先是根据其济性质和经营业务来确定企业应缴纳的税种和税率。

二、公司注册资金还需要验资吗？

公司注册资金不再强制验资，但要给企业一个期限，在规定期限内将注册资金款项打入公司账户进行验资。

三、公司注册所需资料有哪些？

- 1、公司名称
- 2、法人及全体股东身份证信息
- 3、法人及全体股东个人U盾
- 4、注册资本
- 5、股东出资比例
- 6、经营范围
- 7、注册地址

四、前海企业注册资金多少起步？

前海公司注册资金门槛为500万起

五、地址挂靠在前海统一秘书地址，是免费的吗？

目前前海主要规划办公区域还在建设，所有注册前海公司将地址统一挂靠到秘书地址。申请者准备材料向深圳前海商务秘书公司申请办理入驻。

六、注册前海公司特享几大优惠政策？

- 1、前海企业符合《产业优惠目录》的，仅需交15%的企业所得税，目前上海自贸区没有类似的优惠政策的。
- 2、前海区内企业，可从境外金融机构获得超低利率（平均4%-5%）的境外融资贷款，截止至2014年12月，备案金额超800亿。
- 3、政府最新政策先行先试，打造中国最前端金融、科技、物流服务区域，与国际接轨，解决企业融资难，融资成本高等多项问题。
- 4、补贴方式包括采用贷款贴息方式和财政资助方式，符合条件的前海区内企业都有机会获得专项资金的支持，最高5000万。