

喜之郎大厦写字楼出租

产品名称	喜之郎大厦写字楼出租
公司名称	深圳市瑞华商业策划管理有限公司
价格	210.00/平
规格参数	
公司地址	深圳市
联系电话	13728663871

产品详情

喜之郎大厦位于深圳南山后海中心区，项目整体规划设计集甲级写字楼、高端商业和生态绿色技术于一体的高品质企业总部综合体，周边深圳湾一号、阿里巴巴、天虹商场、百丽鞋业、海王药业、中建钢构、中铁南方等总部办公大楼，高端产业云集地理位置优越，其占地面积约6567平方米总建筑面积约8万3500平方米其中建设用地面积4726.87 m，绿地面积839.73 m，建筑容积率 10，建筑覆盖率 90%，建筑高度 150米，其中裙房限高18米。计入容积率的总建筑面积47300 m，其中，商业11000 m，办公36200 m，物业管理用房100 m。机动车泊位数：280辆，用地西侧中部的广场用地下设3063 m地下公共停车库。总投资约12亿人民币。

喜之郎后海总部大厦

????????31????4?

办公???36200m

?????11000m

??????????

?????16m

???????)?4.5m(3.15m)

??????1400m

???:256?

?????600*600

空调?????VRV

????????????13?(??10?????1?????2?)

????500????????210????????????70%???

大厦配套：大厦停车位充足，大厦周边都有各类餐饮，银行，咖啡厅等。装修状况：全新装修，高楼层，视野好，采光佳户型方正，设有LOGO幕墙，随时可联系看房，随时进驻，无行业。500强板块。交通；项目紧临中心路，临近创业路、东滨路等区域道路，距蛇口线地铁站约350米；距深圳湾口岸2.2公里；距深圳西站4公里；距福田汽车站8公里；距宝安机场19.2公里。周边交通完善便利。项目周边已拥有多个集中性商业，包括酒店、电影院、剧院、教育资源、深圳湾体育中心等，配套设施完善。