

# 广西框架工程 光磊钢构品质保障 框架结构工程造价

产品名称	广西框架工程 光磊钢构品质保障 框架结构工程造价
公司名称	山东光磊钢结构工程股份有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	山东省兖州市新兖镇经济开发区
联系电话	15898651838

## 产品详情

### 框架工程

目前我国的装配式建筑主要有：预制混凝土装配式（PC建筑）；钢结构建筑；木结构装配式建筑。本文中主要介绍目前关注比较高的PC建筑。

（一）PC建筑优势巨大，PC工厂初具规模，东部沿海城市内地，发展相对较好

PC建筑是低能耗绿色建筑的代表之一，其在减少能耗、节约资源方面具有突出的表现。相较传统的现浇混凝土的生产方式，其在生产效率、工程质量等多方面都具有巨大的优势。

国内PC建筑行业初具规模，至2015年末，全国共有PC工厂104座，产业化基地56个，其主要分布沿海城市如山东、浙江、江苏、上海等，内地分布较少。同时2015年新建PC工厂16座，主要集中于四川、上海、湖南。

（二）PC建筑市场容量巨大：近5亿平方米新开工面积，3万亿元产值，建设150万套保障性住房

PC建筑在国内发展空间巨大，门钢框架工程厂家，据《建筑产业现代化发展纲要》，“十三五”期间，装配式建筑要达到新建建筑的20%以上，保障性安居住房采取装配式搭建的要达到40%以上。

### 框架工程

#### 安全隐患

对比传统建筑，装配式建筑的安全隐患及风险有增无减。

- 1)、装配式建筑每一层每一个构件的吊装作业几乎均为高空作业；
- 2)、由于预制构件重量较大，构件运输、二次转运、吊装过程中均存在较大风险；
- 3)、构件预埋吊点是否安装牢靠，起重吊爪、钢丝绳是否能承受构件重量等均为装配式建筑重要安全控制点；
- 4)、目前长期从事并经过系统培训的吊装工人不多，人为因素造成的安全隐患增加；
- 5)、装配式建筑叠合板的预制层相当于传统建筑的楼板底模，但由于其为混凝土结构，广西框架工程，不能像传统建筑一样，底模与支撑体系通过模板、木枋、铁钉、压脚板等形成一个有效的整体。叠合板就像平放在支撑体系顶部一样，因此侧移隐患大；
- 6)、装配式建筑施工流程一般最早开始外墙板的吊装，框架结构工程造价，而在外墙吊装时外架尚未搭设至操作层顶、临边防护尚未到位，此时吊装过程无疑风险更大；

一句话总结：装配式建筑发展趋势、市场份额、国家政策带来的直接经济效益、以及企业创造的品牌效益、管理效益是吸引企业从事装配式建筑的主要原因。

## 二、装配式建筑的优势

### 1、国家强推、发展趋势、市场份额大

此点无需赘述，“千万亿”的肥肉就摆在那里。

### 2、政策扶持

目前各地出台的装配式建筑主要扶持政策有：奖励建筑面积、预售节点提前、报建绿色通道、工程评优优先考虑、小业主购房补贴等等。对于建设单位来说，无疑奖励建筑面积吸引力大。如深圳市政府已出台明文政策，通过提高容积率来奖励建筑面积（奖励不超过3%容积率、以及5000m<sup>2</sup>），试想，对于房价动辄超过10万/m<sup>2</sup>的深圳来说，5000m<sup>2</sup>将带来的直接经济回报就超过五亿。

广西框架工程-光磊钢构品质保障-框架结构工程造价由山东光磊钢结构工程股份有限公司提供。广西框架工程-光磊钢构品质保障-框架结构工程造价是山东光磊钢结构工程股份有限公司（[www.glgjg.com.cn](http://www.glgjg.com.cn)）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：李敏。