

PPP项目绩效管理、审计重点、财税筹划及实务问题解析专题培训班

产品名称	PPP项目绩效管理、审计重点、财税筹划及实务问题解析专题培训班
公司名称	北京中建政研信息咨询中心山东分中心
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	山东省济南市槐荫区威海路1069号恒大财富中心1-1706（注册地址）
联系电话	18953159826

产品详情

PPP模式高速发展已有五年，目前大量项目进入运营期。这些项目是推广PPP模式前期的产物，合同制订时的政策环境、市场经验、融资条件等情况与现状差别较大，最为突出的问题表现在绩效考核方面。2019年以来，“固化政府支出责任”的项目不得入库；“建立完全与项目产出绩效相挂钩的付费机制”等新政策频出，绩效考核成为PPP项目运营的重要影响因素。

近日，财政部提出《政府会计准则第10号——政府和社会资本合作安排》及应用指南（征求意见稿），对政府会计改革、审计及项目公司财务管理提出了新的思路。PPP项目审计已经成为政府审计工作的重要组成部分。由于PPP项目审计的内容、程序、主体相对复杂，传统审计模式不适合此类项目，因此研究如何实施对PPP项目进行审计有着极其重要的意义。

另外，财务测算、财务管理与SPV公司的税务筹划等在PPP项目运作过程中也有着不可或缺的作用。如何使用前期财务分析在复杂的项目情况下更加贴近实际？如何对SPV公司进行资金、预算、融资和风险管理？如何进行税务筹划，使得SPV公司合理避税、享受更多的税收优惠政策……针对这些问题，北京中建政研信息咨询中心将于2019年8月26日—29日在西安市、2019年9月18日—21日在武汉市举办“PPP项目绩效管理、审计重点、财税筹划及实务问题解析”专题培训班，现将有关事项通知如下：

一、培训内容：

（一）PPP项目绩效考核“理论+实战”

1.绩效考核相关文件要求解读

（1）PPP模式发展现阶段分析

（2）绩效考核相关文件要求解读

2.已进入运营期PPP项目绩效考核现状、问题及解决办法

(1) 现状与新政策冲突的地方(考核基数占比)、新政引起的问题

(2) 绩效考核问题自查

(3) 绩效考核设置不合理、新政策推出对各利益主体影响

(4) 存量项目绩效考核问题解决思路及建议

3.相关案例及绩效考核设置方式分享

(1) 市政道路类项目

(2) 综合管廊、海绵城市类项目

(3) 学校、医院类项目

(4) 文旅类项目

包括原始的绩效考核方案分享、存在问题、解决办法,对各领域PPP项目绩效考核内容、分数设置比例、计算方式、付费办法、考核频率提出建议。

4.针对新建项目存在的问题及建议

(二) PPP项目审计

1.地方审计机关开展PPP项目审计的困难及解决方案

(1) PPP项目政府审计能不能审?

(2) PPP项目审计目标

(3) PPP项目审计对象

(4) PPP项目审计内容

2. PPP项目审计重难点

(1) 《政府会计准则第10号——政府和社会资本合作安排》(征求意见稿)对PPP项目审计的影响解读

(2) 建设项目的跟踪审计、工程审计和国家审计分别是什么?

(3) PPP项目与政府隐性债务的关系

(4) 政府审计如何认定运营内容

(5) 如何理解最低收益、固定回报、明股实债等

(6) 如何进行合同管理、成本核算、投资绩效审计

3.PPP项目全过程审计

(1) 决策阶段审计

(2) 建设阶段审计

(3) 验收阶段审计

(4) 运营阶段审计

(5) 移交阶段审计

(三) PPP项目财务管理

1. PPP现状解读

(1) PPP发展历程与未来趋势

(2) PPP模式“再认识”

(3) 财金10号文、政府投资条例、发改投资1098号文的财务视角解读

2. PPP模式相关会计政策阐释与解读

(1) PPP项目公司基本财务结构

(2) BOT模式下PPP项目公司资产的性质

(3) 金融资产和无形资产模式下项目公司收入确认差异

(4) 《政府会计准则第10号——政府和社会资本合作安排》及应用指南（征求意见稿）解读

(5) 《政府会计准则——负债》对政府支出的分类

(6) PPP项目政府支出性质的认定

(7) 绩效考核对项目公司与政府方会计处理的影响

(8) 社会资本与政府出资代表对项目公司股权投资的确认

(9) 并表与出表——控制权的判断

3. PPP模式相关税法政策阐释与解读

(1) PPP项目涉及主要税种概述

(2) 项目公司税务登记

(3) 发票领用、开具、使用与管理

(4) 增值税的征税范围、税率（征收率）与征收管理

- (5) 增值税的销项税额、进项税额、应纳税额与留抵税额
- (6) 国家税务总局2019年第39号公告的解读
- (7) 企业所得税的征收范围、税率与征收管理
- (8) 企业所得税的收入确认范围、不征税收入、免税收入和税前扣除原则、免减征优惠
- (9) 政府补助与可行性缺口补助的对比与财税处理
- (10) PPP相关的其他税种概述（城建税、教育费附加、房产税、车辆购置税、土地使用税、印花税等）

4. 财税实务问题分享与讨论

- (1) PPP项目投资控制、投资超概、缩小投资影响和处理路径
- (2) 政府方垫付前期费用与政府方选择第三方机构后续处理
- (3) PPP项目融资比例、利率与合同约定不一致的财务处理和税务影响
 - (4) 利息资本化处理与建设期利息的核算争议
- (5) 资本金沉淀对投资收益的影响
- (6) 股权锁定期的设置与不同时点退出的影响
- (7) 运营成本实操中与前期估算偏差过大的影响和处理建议
- (8) 使用者付费收入实操中与前期估算偏差过大的影响和处理建议
 - (9) 资产移交与股权移交的差异

二、培训对象

地方政府部门：财政、发改、金融、住建、市政、水务、交通、环保、农业、产业园区等部门负责人；

地方政府融资平台公司：城投、建投、交投、文投、产投、水投、国有资产运营公司、国有资本经营中心等相关负责人；

PPP项目投资机构：央企、国有企业、民营企业、外商投资机构等社会资本的相关负责人；

SPV公司：SPV公司总经理、政府出资代表以及财务部门、绩效管理部门、成本部门、预决算部门等相关负责人；

金融机构：证券公司、商业银行、基金公司等机构相关负责人；

其他专业机构：工程咨询、规划设计、担保公司、评级公司、会计师事务所、律师事务所、高等院校、研究机构等单位有关人员。

三、培训时间及地点

2019年08月26日—29日（26日为报到日） 西安市

2019年09月18日—21日（18日为报道日） 武汉市

最新课程安排请联系我们！全年不同主题公开课、沙龙、建筑业论坛、国内外考察、总裁班等400多期。投资建设领域政策类、管理类、技术类培训咨询服务。

四、培训费用

3600元/人（含会务费、资料费、场地费、专家费、午餐费、税费），住宿统一安排，费用自理。本次培训内容&PPP实际问题，均可赴贵单位开展内训和项目指导。

注：（1）会员单位500元/人（含三天午餐）；

（2）交费方式：银行汇款或转账，会议不安排现场收费。