

柳州厂房楼面承重检测报价

产品名称	柳州厂房楼面承重检测报价
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

柳州厂房楼面承重检测报价

工业厂房承重检测鉴定

一、工业厂房楼层的承重问题

荷载规范里面有，等效均布荷载的概念以及公式方法。可以将集中荷载等效成均布荷载。7.5kN/m²，即750公斤可认为是每平采用的就是等效均布荷载值。

楼板是水泥层，钢混水泥有相互连带作用，又是楼层，为安全肯定是实载量要大于现载。

你说的机器在楼层要按占地的总体面积来算，而不是机脚那零点零几的面积算。

二、厂房设计怎样取楼面活荷载

工业建筑楼面在生产使用或安装检修时，由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载，均应按实际情况考虑，可采用等效均布活荷载代替。

工业建筑楼面上无设备区域的操作荷载，包括操作人员、一般工具、零星原料和成品的自重，可按均布活荷载考虑，采用2.0kN/m²。

工业建筑楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准长时间值系数，在任何情况下，组合值和频遇值系数不应小于0.7，准长时间值不应小于0.6。

三、房屋检测，建筑工程安全检测

建筑结构的安全性是结构防止破坏倒塌的能力，是结构工程*重要的质量指标。结构工程的安全性主要决定于结构的设计与施工水准，同时还取决于建筑材料的本身的性能。房屋安全检测一般需要通过现场复

核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全进行评估，并提出必要的加固建议处理。

抗震建筑，是指在抗震设防烈度为6度及以上地区必须进行抗震设计建筑。从全球的重大地震灾害调查中可以发现，95%以上的人命伤亡都是因为建筑物受损或倒塌所致的。因此，对于建筑物进行抗震性能检测，也是防震减灾工作中的一项主要任务。房屋抗震检测通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在 规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

房屋加固可能涉及到房屋的改造、房屋的加建和使用功能改变等诸多原因，需要进行房屋的各项检测，里面包括房屋完损检测、房屋安全性检测、房屋的结构和使用功能改变检测和房屋的抗震检测等，是一个较为复杂和体系严谨的科学检测过程。

四、通常厂房楼板承载力鉴定一般性过程如下：

- 1、厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以当地地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查房屋设备的运行状况。

承重梁的作用：

承重梁就是房子里面用来承重的梁，框架结构的梁有的是框架梁，有的是边梁，有的是次梁，基本上这些梁都是承重梁，要知道没有无缘无故的“梁”。

框架梁都是承重的，主梁和次梁是对应的，这两个都是框架梁。只不过次梁的两头不接柱子，都接在主梁上。

边梁，或者叫封边梁。是从它的位置和功能来说的，并不是结构上的分类，实际上也是次梁。

有的梁不但要承重，还要承担压力或者拉力。但是只要是梁，就是主承重结构构件，楼板上的重量都传到梁上，梁传到柱子上，没有梁，楼板自身就垮了。

承重梁怎么看？

一般来说梁都是有相应的荷载，没有什么承重梁和非承重梁之说，但也存在一些梁在装修改造中是可以

砸掉的，但要根据具体的情况来定，举个例子：

情况1、A梁的另一端并非承重在你所谓看到的墙上(梁上)，而是这根梁继续延伸至墙外的梁上，也就是我们看到的墙是内墙。这种情况是万万不能砸的。

情况2、A梁的另一端承重在看到的墙上(梁上)，当然这种完全是可以砸的，没问题，有的装修公司现场施工的时候经常做这种事。

承重柱的作用：

承重柱是指用混凝土浇捣的柱子，并起到承载荷载的作用。

结构承重布置包含三方面的内容：。 1.柱网布置（同一图中的柱子截面设成一样大）

柱网——框架柱在平面上纵横两个方向的排列。 柱网布置的任务——确定柱子的排列形式与柱距。

布置的依据——满足建筑使用要求，同时考虑结构的合理性与施工的可行性。（1）柱网的形式：

对工业厂房，常采用内廊式、等跨式与不等跨式，如图3-1-3所示。

内廊式柱网常采用对称三跨（图3-1-3(a)），边跨跨度 a, c 可为6 m、6.6 m、6.9

m等，中间跨为走廊， b 可取2.4~3 m。开间方向柱距 d 可取3.6~8m。

等跨式柱网(图3-1-3(b))适用于厂房、仓库、商店等，其进深方向柱距 a 常为6 m、7.5 m、9 m、12

m等，开间方向柱距 d 一般为6 m。 对称不等跨柱网(图3-1-3(c))常用于建筑平面宽度较大的厂房。常用的柱网有(5.8+6.2+6.2+5.8)m × 6.0m、(7.5+7.5+12.0+7.5+7.5) m × 6.0 m、(8.0+12.0+8.0)m × 6.0 m等。

对宾馆、办公楼等民用建筑，柱网布置应与建筑分隔墙布置相协调，一般将柱子设在纵横墙交叉点上

。柱网的尺寸还受到梁跨度的限制，一般梁跨度在6~9 m之间。 在宾馆建筑种，一般两边是客房，中间为走道，柱网布置可有两种方案:一是将柱子布置在走道两侧成对称三跨式(图3-1-4(a)),另一种是将柱子布置在客房与卫生间之间，即将走道与两侧的卫生间并为一跨，边跨仅布置客房（图3-1-4(b)）。该形式也是对称三跨式，但跨度相对均匀，受力较好。